ח' חשון תשפ"ז
19 אוקטובר 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 39 מיום 03.9.2026

נוכחים בישיבה:

יוחאי דמרי - ראש המועצה
רותי שוורץ חנוך – חברת מליאה
עמיחי דרורי – גזבר
עו"ד אמיר גופר – יועמ"ש
דיקלה דוקן – מנהלת משאבי אנוש

להלן הנושאים שיהיו על סדר היום :

1. אשרור פרוטוקול ישיבת מליאה מס.38
2. עדכון תקציב.
3. דוח כספי 2025
4. דוח מפורט 2025
5. דוח רבעון ב 2026
6. פתיחת תבר צנרת מים 400 אלשח.
7. פתיחת תבר תיקוני הצפות 150 אלשח.
8. איוש משרת מהנדסת מועצה במילוי מקום.
9. איוש משרת וטרינר המועצה במילוי מקום.
10. עדכון בדבר הקמת תאגיד מים מערב השומרון.
11. אישור התקשרות תובע עירוני.
12. עדכונים שוטפים.

ריכוז החלטות:

1. אשרור פרוטוקול ישיבת מליאה מס.38 – אושר פה אחד.
2. עדכון תקציב – אושר פה אחד.
3. דוח כספי 2025 – אושר פה אחד.
4. דוח מפורט 2025 – אושר פה אחד.
5. דוח רבעון ב 2026 – אושר פה אחד.
6. פתיחת תבר צנרת מים 400 אלשח – אושר פה אחד.

7. פתיחת תבר תיקוני הצפות 100 אלשח – אושר פה אחד.
8. איוש משרת מהנדסת מועצה במילוי מקום – אושר פה אחד.
9. איוש משרת וטרינר המועצה במילוי מקום – אושר פה אחד.
10. עדכון בדבר הקמת תאגיד מים מערב השומרון – אושר פה אחד.

<u>תמצית הדיון:</u>

1. <u>אשרור פרוטוקול ישיבת מליאה מס. 38 מתאריך 12.7.2026 -</u>

פרוטוקול המליאה נבחן ע"י מליאת הרשות, הוחלט לאשרו .

הצעת החלטה – לאשרר את הפרוטוקול.
החלטה - אושר פה אחד.

2. <u>עדכון תקציב -</u>

עמיחי דרורי מציג את השינויים בתקציב, המתכנסים לסכום אפס והשומרים על יעד גירעון של 6,500 אלש"ח.
בעדכון התקציב תגבור לתקציבי השפ"ע לאור תגבור מערכי הניקיון והטיאוט, תגבור תקציבי הביטחון, התרבות ועוד, ומאידך עדכון תחזיות הכנסות מארנונה לאור עיכוב באכלוס פרויקטים חדשים, עדכון תחזיות הכנסות ממים לאור שחיקת מרווח תעריפי ע"י רשות המים ועוד.
כלל תכניות העבודה מתואמות עם מנהלי המחלקות, ותואמים את צרכי המחלקות ואת יכולותיהן לממש פעילויות אלו עד סוף 2026.

החלטה - אושר פה אחד.

3. <u>דוח כספי 2025</u>

הדוח 'חלק' מבחינת הערות בעייתיות, אשר עלולות ליצור קושי בגיוס מימון בעת הצורך.
הגירעון לשנת 2025 עמד על 4,095 אלש"ח, נמוך משמעותית מ-5,237 אלש"ח – הסכום שאושר ע"י משרד הפנים לשנה זו.
הגירעון המצטבר נכון לסוף שנת 2025 עומד על 7,217 אלש"ח, ופחת ביחס לסוף שנת 2024 לאור לקיחת הלוואה במהלך שנת 2025 לצורך סגירת התחשבנות עם מוא"ז שומרון.
ניתן לראות קיטון בנכסים הנזילים, לאור העובדה שלא התקבלו בשנת 2025 מענקים ממשרד הפנים.
דוח הכספי המבוקר אושר ע"י המבקר החיצוני מטעם משרד הפנים ונחתם ע"י ראש הרשות והגזבר.

החלטה - אושר פה אחד.

4. <u>דוח מפורט 2025</u>
הדוח המפורט כולל ליקויים מינוריים, כולם בידיעת משרד הפנים – ובהם השימוש הזמני בקרנות הפיתוח לצורך תקציב שוטף, וזאת לאור העיכובים בהעברת מענקי משרד הפנים; אי אישור התקציב ע"י משרד הפנים, למרות שהרשות עומדת ביעדי הגירעון וההכנסות; אי מינוי מבקר, לאור העובדה שראש המועצה וחברות המליאה ממילא ממונים ע"י משרד הפנים.
מעבר לכך אין ליקויים מבוקרים בפעילות המועצה.

החלטה – אושר פה אחד.

5. <u>דוח רבעון ב 2026</u>
יעד הגירעון נכון לסוף רבעון ב' עומד על 3,184 אלש"ח, ועומד ביעד הגירעון בחציון שהינו 3,250 אלש"ח.
הנכסים הנזילים עומדת על 1,086 אלש"ח – מעיד על הקושי התזרימי ההולך וגובר לאור אי קבלת מענקי משרד הפנים.
הגירעון המצטבר עומד על 10.3 מלש"ח.

החלטה – אושר פה אחד.

6. <u>פתיחת תבר צנרת מים 400 אלשח.</u>
ברח' האלון בעץ אפרים תקלות חזרות ונשנות, המחייבות החלפת מקטע צנרת המים בטווח של מאות מטרים.
לאור הצעות מחיר שהתקבלו מספקים, מבוקשת פתיחת תב"ר ע"ח קרנות הפיתוח, עבור תיקון התשתית, בסך 400 אלש"ח.

החלטה – אושר פה אחד.

7. <u>פתיחת תבר תיקוני הצפות 100 אלשח</u>
כחלק מההיערכות לחורף, ישנו צורך בתיקוני תשתית שימנעו הצפות בשטחי הרשות.

לאור הצעות מחיר שהתקבלו מספקים, מבוקשת פתיחת תב"ר ע"ח קרנות הפיתוח, בסך 100 אלש"ח.

החלטה – אושר פה אחד.

8. <u>איוש משרת מהנדסת מועצה במילוי מקום –</u>
המהנדסת הקודמת, גב' שיר הללי סדן, סיימה את עבודתה במועצה ב-1.7.26.

לאחר קבלת המלצות ושיחות התרשמות, מבקשת הנהלת המועצה לאשר את המהנדסת המומלצת – גב' שרית צולשיין לתפקיד מ"מ מהנדסת המועצה. לשרית ותק של 7 שרית כמהנדסת גבעתיים, כשנה נוספת כמ"מ מהנדסת מוא"ז לכיש, 8 שנים בעיריית מודיעין עילית וכן בתפקידים בכירים בחברות פרטיות.

שרית תועסק ב-70% משרה, ומבחינת המועצה מאושר כי תעבוד בעבודה/ות נוספ(ו)ת.

החלטה – אושר פה אחד.

9. <u>איוש משרת וטרינר המועצה במילוי מקום.</u>

הווטרינרית הקודמת, גב' טלי אלוני רוזן, מסיימת את עבודתה במועצה בספטמבר 2026.

לאחר קבלת המלצות ושיחות התרשמות, מבקשת הנהלת המועצה לאשר את הווטרינר המומלץ – מר אלכס בורשטיין לתפקיד מ"מ וטרינר המועצה. אלכס עובד כעת כווטרינר מ.מ. עמנואל, ויש לו ניסיון עשיר כווטרינר במספר עיריות.

אלכס יועסק ב-33% משרה, ומבחינת המועצה מקובל כי תעבוד בעבודה/ות נוספ(ו)ת.

החלטה – אושר פה אחד.

10. <u>הקמת תאגיד מים מערב השומרון –</u>
גזבר המועצה מעדכן כי בשבועות האחרונים התקיימו שתי ישיבות בהשתתפות ראשי/ בכירי הרשויות אורנית, אלקנה, בית אריה, עמנואל ושער שומרון, בהן הוחלט כי לאור היעדר ההיתכנות בהצטרפות לתאגיד יובלים שבשומרון (המאגד את אריאל וקרני שומרון), ולאור תמיכת רשות המים – יוקם תאגיד מים במערב השומרון שישרת את הרשויות הנ"ל.
תיתכן הצטרפות קדומים ואלפי מנשה לתאגיד זה.

המליאה אישרה בעבר הצטרפות לתאגיד יובלים שבשומרון, לאור האמור מעדכנים כי ההצטרפות תהא לתאגיד מים מערב השומרון.

החלטה – אושר פה אחד.

יחאי דמרי
ראש המועצה