

מועצה מקומית שער שומרון



מועצה המקומית שער שומרון

מכרז מס' 02/2025

לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה לתשתיות מים בשער שומרון

תנאי המכרז

המועצה המקומית שער שומרון (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר לעבודות שיפוץ ואחזקה לתשתיות המים בשער שומרון (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע".

מועדים/לוחות זמנים	פעולה
26.02.2025 בשעה 09:00 במשרדי המועצה ברחוב יהלום 25 שערי תקווה, שער שומרון.	סיור קבלנים
04.03.2025 בשעה 16:00 את השאלות יש לשלוח לדוא"ל: mankal@shaar-s.org.il	מועד אחרון לשאלות הבהרה (תשובת ינתנו בתוך 3 ימים ממועד אחרון לשאלות)
12.03.2025 בשעה 16:00	מועד אחרון להגשת המכרז

1. כללי

- 1.1 תנאי המכרז וההוראות שלהלן מהווים חלק בלתי-נפרד ממסמכי החוזה להתקשרות בין המציע הזוכה ובין המועצה.
- 1.2 הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה ונספחיו המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").
- 1.3 מודגש בזאת מפורשות שלעניין זכויות המועצה לקבלת החזרים מהמציע תהיה המועצה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לרבות תשלומי מע"מ.
- 1.4 מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה יפורשו, ככל האפשר, כהגדרתם בחוזה.

- 1.5 על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של **500 ₪** (חמש מאות ש"ח), אשר לא יוחזרו בכל מקרה שהוא.



מועצה מקומית שער שומרון



1.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

2. הבהרות, שינויים וסתירות במסמכי המכרז

2.1 כל המסמכים שיימסרו על ידי המועצה למציע, לרבות תנאי מכרז אלה, תוכניות, מפרטים, כתבי כמויות וכיוצא באלו, ככל שיימסרו, לרבות כל המסמכים המפורטים להלן בסעיף 2 יהיו גם הם חלק בלתי-נפרד ממסמכי המכרז.

2.2 במקרה ותתגלינה סתירות או אי-התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

(1) פרוטוקול פגישת הבהרות.

(2) תנאי מכרז אלה.

(3) הצעת המציע.

(4) דוגמת ערבות מכרז.

(5) תנאי החוזה.

(6) נספחי החוזה.

(7) מפרט ונספחיו.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.3 סיור מציעים יתקיים ביום 26.02.2025 בשעה 09:00 היציאה מבניין המועצה המקומית ברחוב היהלום 25 בשערי תקווה.

ההשתתפות בסיור מציעים הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בסיור מציעים ולא יצרף להצעתו פרוטוקול סיור מציעים חתום לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו תיפסל על הסף.

2.4 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי-נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז **בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או בדוא"ל** לפי הכתובות שיימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.



מועצה מקומית שער שומרון



2.5 הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב, אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

3. הגשת מסמכי המכרז

3.1 המציע יכניס למעטפה את מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 להלן ויחתום את המעטפה.

3.2 את המעטפה הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי מנכ"ל המועצה

עד ליום 12.03.2025 בשעה 16:00

3.3 מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת לעיל ובמועד, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

4. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן יחד עם הצעתו ולקיים את התנאים הבאים במועד הגשת ההצעה (יובהר כי קיום התנאים שלהלן וגם צירוף המסמכים הנלווים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות המציע במכרז).

- 4.1 מסמכי המכרז לרבות כתב "הצעת המציע" וכן "מפרט הצעת מחיר".
- 4.2 אישור רישום בפנקס הקבלנים בסיווג א' בענף 400 (ביוב, ניקוז ומים) לפחות.
- 4.3 אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 4.4 אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 4.5 אישור בתוקף על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- 4.6 אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.
- 4.7 ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
- 4.8 אישורים כי המציע ביצע עבודות דומות לעבודה נשוא מכרז זה, מבחינת הסוג וההיקף במהלך שלוש (3) השנים האחרונות ברשויות מקומיות ו/או בתאגידי מים. על המציע לצרף הצהרה/אסמכתא בכתב מלקוחות/גופים עבורם ביצע עבודות מהסוג וההיקף נשוא מכרז זה על ניסיון כאמור והן המלצות מלקוחות/גופים עבורם ביצע עבודות מהסוג וההיקף נשוא מכרז זה, כולל מספרי טלפון של ממליצים.



מועצה מקומית שער שומרון



4.9 למציע קיימים לפחות שני (2) צוותי עבודה קבועים, כאשר כל צוות כולל מנהל עבודה ולפחות שני (2) עובדים מקצועיים.

4.10 על המציע להחזיק בציוד הבא ולהציג אישורים רלבנטיים לכל פריט: מצלמה תרמית לגילוי נזילות, משאית עם מנוף, 2 מחפרונים (בובקט), משאבת יניקה, ציוד חפירה ידני, ציוד לגילוי נזילות, ציוד לתיקון צנרת ללא חפירה.

4.11 פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידי המציע.

4.12 פרוטוקול פגישת הבהרות חתום על ידי המציע.

5. ערבות מכרז

5.1 על המציע להפקיד לזכות המועצה, יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד הבסיס המצוין בסעיף 11.3 להלן, בסך של 5000 ₪ (במילים: **חמשת אלפים שקלים חדשים**) (להלן: "הערבות"), בנוסח המצ"ב.

5.2 הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי המציע, אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

5.3 המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה ו/או ולא יתקשר עם המועצה בחוזה, במועד שנקבע במסמכי המכרז ו/או בכל מועד אחר שתקבע המועצה, ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין מהמציע בשל אי-החתימה או סירוב לחתום או אי-ההתקשרות כאמור.

5.4 **תוקף הערבות יהיה עד ליום 30.03.2025.**

6. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

6.1 הגשת הצעה

6.1.1 על המציע לרשום על גבי **נספח א' למפרט הטכני המיוחד** - הצעת המחיר, **את**

שיעור ההנחה הכולל (באחוזים) אשר יחול על כתב הכמויות בכללותו ולציין במקום

המיועד לכך בסיכום כתב הכמויות.

ניתן להציע הצעות בציון של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא

17.55%).



מועצה מקומית שער שומרון



- 6.1.2 כתב הכמויות/הצעת המחירים ייחתמו על ידי המציע במקום המתאים ויסומנו בראשי תיבות בכל דף.
- 6.1.3 הצעת המציע/מפרט הצעת המחיר תיחתם על ידי המציע במקום המתאים ותסומן בראשי תיבות בכל דף.
- 6.1.4 בכל במקרה של אי-התאמה בין הרשום בהצעת המציע ובין הסך המופיע במקומות אחרים במסמכי מכרז זה ו/או במפרט הצעת המחיר ו/או בחוזה בין הצדדים, יגבר המחיר העדיף ביותר למועצה מבין המחירים המצוינים.
- 6.1 כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין במסמכים גופם ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:
- א. כאילו אינם קיימים, או;
ב. עלולים לפסול ההצעה.
- 6.2 על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, לרבות על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל מסמך המצורף למכרז זה, ככל שצורף, ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך אחר שצירף, ככל שצירף.
- 6.3 על המציע להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו כחול, ולא בעפרון, ובתוספת החותמת של המציע ותאריך החתימה. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, נוסף על החתימה, והמציע חייב למלא את כל פרטי מפרט הצעת המחיר. במקרה של אי-הבנה, על המציע לפנות למר אבי הרשקוביץ, מנכ"ל המועצה לשם קבלת אינפורמציה במייל: mankal@shaar-s.org.il.
- 6.4 מצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שהיה למציע כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט במכרז זה, עליו להודיע על כך בכתב למועצה - ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.
- 6.5 כל משתתף במכרז מתחייב שלא להשתמש בכל מסמך ו/או תכנית ו/או כל מסמך אחר לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, ולא להעתיק את המסמכים והתכניות בלי אישור מפורש מאת המועצה.



מועצה מקומית שער שומרון



7. התמורה ובחינת ההצעות

7.1 מכרז זה הינו מכרז לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה של תשתיות המים בשער שומרון. העבודות יבוצעו על ידי הספק הזוכה בהתאם להזמנות עבודה חתומות אשר תוצאנה על ידי המועצה מעת לעת, בהתאם ליתרה תקציבית אשר תעמוד לרשות המועצה ולפי שיקול דעת מוחלט של המועצה.

7.2 הזוכה במכרז יידרש לבצע עבודות תחזוקה שוטפת של מתקני מערכות מים וביוב בתחומי המועצה ובכלל זה ביצוע עבודות אחזקה בצנרת המים, החלפת קווי מים ומגופים, עבודות יזומות לגילוי נזילות בתת-הקרקע ולגילוי אובדני/ גניבות מים וכן תיקונים שוטפים במועצה והכל על פי דרישות המועצה.

7.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל המועצה תהא רשאית לדרוש מן הקבלן ביצוע מידי של העבודות במקרים דחופים, בכל שעה משעות היממה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, והקבלן ימלא אחר דרישה זו. הקבלן מתחייב להגיע למועצה לצורך ביצוע העבודה במקרים דחופים בתוך שעתיים ממועד הקריאה.

7.4 הזוכה יידרש לספק את כל כח האדם, החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.

7.5 המציע מתבקש ליתן הצעתו על ידי נקיבת הנחה באחוזים ביחס לפרקי מים ותשתיות (7,57,60,87), במחירון דקל. באחוז הנחה אחיד לכל הפרקים.

7.6 במידה וסעיף עבודה מסויים לא ימצא במחירון דקל תהא המועצה רשאית לבצע עבודות בגין אותו סעיף במו"מ בין הצדדים.

7.7 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע ממנה הערכת הצעת המציע כדבעי.



מועצה מקומית שער שומרון



7.8 בחירת ההצעה תתבצע על פי אמות המידה שלהלן:

אמות מידה לניקוד ההצעות		
פירוט	משקל	קריטריון
אחוז ההצעה הגבוה ביותר יקבל את הניקוד המרבי, הצעות אחרות ידורגו יחסית אליה. לדוגמא - במקרה ואחוז ההנחה הגבוה ביותר יעמוד על 20%, הצעה שתיתן 15% הנחה תקבל 75% מהניקוד בפרמטר זה.	50%	מחיר ההצעה
ניסיון מבוסס בפרויקטים דומים, כמות הרשויות/ התאגידים בהם ניתן שירות בחמש השנים האחרונות, ף, כולל מכתבי המלצה חיוביים.	35%	ניסיון קודם והמלצות
כמות כלים בבעלות החברה המאפשרים מענה מיטבי	15%	כמות כלים

7.9 מובהר בזה מפורשות, והמציע מודע ומסכים לכך, כי המועצה תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות גם את אמינותו וכשרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר לרבות פסילת הצעה אשר למועצה ניסיון קודם רע עם המציע, ככל שלא נפסלה על הסף.

8. פגם בהחלטת ועדת המכרזים

8.1 נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי-זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בעין בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

8.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת המועצה, להפסיק את עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו על פי המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודות למציע שאמור היה לזכות במכרז על פי קביעה שיפוטית חלוטה. המועצה תשלם למציע את התמורה עבור העבודות שביצע עד למועד הפסקת העבודות, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או



מועצה מקומית שער שומרון



טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיוצא באלו, ולחווה שנחתם בעקבותיו ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם על ידי המועצה כתוצאה ממכרז זה.

8.3 בהגשת הצעתו במכרז זה מסכים המציע לתנאים שלעיל.

9. ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

9.1 המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.

9.2 המועצה רשאית להחליט על פיצול ביצוע העבודות למספר שלבים. למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את שלבי העבודה בכל שיעור שהוא. במקרה זה תשתנה התמורה באופן יחסי ובהתאם למהות העבודה שבוצעה. לקבלן לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי שהוא.

9.3 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמכסה ו/או מהעבודות ו/או מהכמויות ו/או משלבי העבודה הכלולים במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את הקבלן לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שיימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות על אף כל האמור בחוזה, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות, נשוא המכרז.

9.4 אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

9.5 החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, בתאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין ועל בסיס תשלום תמורה יחסי לחלק מהעבודה שנמסרה.



מועצה מקומית שער שומרון



10. חתימה על החוזה

10.1 המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה.

10.2 במעמד חתימת החוזה על המציע להמציא את **ערבות הביצוע** - ערבות בנקאית אוטונומית, כנדרש וכמפורט במכרז זה, וזאת כתנאי לחתימת המועצה על ההסכם עימו.

10.3 כמו כן, במעמד חתימת החוזה יעביר הקבלן אישור קיום ביטוחים - נספח א' לחוזה - חתום על ידי המבטח ובלתי-מסויג.

10.4 למנכ"ל מועצה ו/או מי מטעמו תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל ולהכריע באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות.

10.5 על הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה - והקבלן מתחייב להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו.

10.6 זכויות המועצה לעריכת הבדיקה, ההכרעה באשר להתאמה ולדרישת שינויים, תיקונים, התאמות או הרחבות כמפורט לעיל אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, תוקפם, או היעדרם, ואין בזכויות אלו - בשימוש בהן או באי-שימוש בהן - כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין.

11. ביצוע החוזה

11.1 הרשות בידי המועצה למסור את ביצוע החוזה, על פי שיקול דעתה, תוך 90 (תשעים) יום מיום התאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז - וללא כל שינוי בתנאי המכרז.

11.2 לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, יתחיל הזוכה בביצוע העבודות בפועל וזאת לאחר שחתם על החוזה, הסדיר את מסירת ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים.



מועצה מקומית שער שומרון



11.3 הזוכה יאריך את תוקף ערבות המכרז שצורפה להצעתו א ימציא למועצה ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בסך 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים), באופן שתקופת תוקפה של אותה ערבות תהא לפחות 90 (תשעים) יום לאחר תום תקופת החוזה בין הצדדים ותוארך, לפי הצורך, בהתאם לדרישת המועצה. הערבות תהיה צמודה למדד כאמור בסעיף 11.4 להלן. הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות ביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות המציע על פי החוזה.

11.4 במכרז / בחוזה זה:

"מדד" - מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"תנודות המדד" - ההפרש שבין מדד הבסיס לבין המדד בחודש בו שולמה התמורה למועצה.
"מדד הבסיס" - מדד חודש דצמבר 2024 שפורסם ביום 15.0

11.5 עבור כל שינוי שלא בהתאם לאמור במפרט הצעת המחיר בכלל - ועבור כל הגדלה בהיקף העבודות ו/או החוזה ו/או הזמנה לשירותי אחזקה ו/או תיקונים - על המציע לדאוג לקבל אישור בכתב ומראש, חתום על ידי גזבר המועצה.

12. ביצוע העבודות

הזוכה מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום/מקומות ביצוע העבודות, ולעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

12.1 הזוכה ינקוט על חשבונו, במידת הצורך וככל שיידרש הדבר, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הסדירה המתנהלת במקום/מקומות ביצוע העבודות.

12.2 הזוכה יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודות. עם גילוי מתקן תת-קרקעי (כגון: צינור, כבל וכדומה) על הזוכה להודיע מיד למנהל אגף תפעול ושפ"ע במועצה ולקבל הוראות על אופן הטיפול במתקן כאמור.

12.3 הזוכה יקרא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה ויקפיד למלא אחר כל המתחייב לפי חוקים אלו.



מועצה מקומית שער שומרון



12.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 7 לעיל, מובהר בזאת - למען הסר ספק - כי הצעת הזוכה צריכה להביא בחשבון את עלותן של כל העבודות מכל מין וסוג שיהיה צורך לבצען בקשר לעבודה נשוא המכרז, לרבות - סילוק עודפי חומרים ופסולת לאתרים מוסדרים, עבודות אחזקה וניקוי, תיאום עם כל הגורמים הפועלים בשטח וכל עבודה והוצאה אחרת מכל מין וסוג שהוא שתהיינה דרושות לשם הוצאה לפועל של העבודות נשוא המכרז.

לזוכה לא ישולם כל סכום נוסף מעבר לנקוב בהצעתו ובחווזה. גם אם יהיה עליו לשאת לצורך השלמת העבודות בהוצאות ובתשלומים שלא נכללו בהצעתו בין מחמת טעות ובין מחמת כל סיבה אחרת והזוכה יצטרך לשלם את מחירם על חשבונו הוא.

12.5 חשמל לצורך ביצוע העבודות יסופק על ידי המועצה ועל חשבונה. במקומות בהם אין תשתית חשמל כאמור לעיל, יסופק חשמל לצורך ביצוע העבודות על ידי הקבלן ועל חשבונו.

13. הוראות כלליות

13.1 על המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.

13.2 בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחווזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה.

13.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.

אבי רואה

ראש המועצה המקומית שער שומרון

חתימת המציע



מועצה מקומית שער שומרון



נספח א' לתנאי המכרז

פרטי המציע

	סוג התאגיד
	כתובת מלאה
	מס' זיהוי
	טלפון
	פקסימיליה
	דוא"ל
	רישיון

אנשי קשר של המציע

שם + שם משפחה	תפקיד	נייד

תאריך: _____

חתימת המציע + חותמת: _____



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ב' לתנאי המכרז - הצעת המציע

לכבוד

מועצה מקומית שער שומרון

א.ג.נ,

הנדון: מכרז מס' 02/2025 לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה לתשתיות המים בשער שומרון

אנו הח"מ מציעים הצעתנו לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה לתשתיות המים בשער שומרון לפי המכרז הנדון.

1. אנו מאשרים ומצהירים בזאת כי הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו בעיון את כל המסמכים שצורפו לתיק המכרז ושמצויים במסמכי המכרז, גם אם לא צורפו לתיק אך מוזכרים בו ו/או משתמעים מהאמור במסמכים שבתיק ומסמכים אלה נמצאים ברשותנו.

2. אנו מצהירים כי קראנו את תנאי המכרז ואת מסמכיו לרבות תנאי החוזה, הבנו את תנאיהם והוראותיהם, אנו מסכימים לאמור בהם - וחתמנו עליהם כנדרש.

3. אנו מאשרים ומצהירים כי ביקרנו במועצה ו/או באתרים בהם יינתנו השירותים לפי המכרז דנן, ולמדנו את התנאים המיוחדים בהם ואת שאר התנאים הנדרשים לביצוע העבודות - ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

4. אם הצעתנו תתקבל הרינו מתחייבים לבצע את העבודות ולתת שירות טוב לשביעות רצון המועצה ועל פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו - ובכלל זאת:

(א) לשפץ ולתחזק את תשתיות המים בהתאם לתנאיו והוראותיו של החוזה המצ"ב, בהתאם להצעת המחיר המצורפת, ובכפוף לשאר תנאי המכרז והחוזה - ולצורך כך להשתמש רק בחומרים מסוג משובח, ובהתאם לתקנים ישראליים;

(ב) לחתום אצלכם על החוזה המצ"ב לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מהתאריך בו תודיעו לנו כי הצעתנו, כולה או חלקה, התקבלה על ידכם ולהמציא לכם את כל המסמכים הנדרשים לפי תנאי המכרז והחוזה ובמועדים הנקובים בהם;



מועצה מקומית שער שומרון



(ג) במקרה ולא נחתום אצלכם על החוזה המצ"ב כאמור לעיל או לא נמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית על פי החוזה, הננו מסכימים כי תממשו את הערבות המצ"ב - וזכייתנו במכרז תבוטל, מבלי שתהיה לנו כל טענה בגין זאת.

5. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו ו/או בתנאי המכרז, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית חתומה, כאמור בתנאי המכרז לפקודתכם, ומייפים כוחכם בצורה בלתי-חוזרת כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו, כולן או מקצתן, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו, בלי כל הודעה או התראה נוספת, והרינו מוותרים מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

6. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תעמוד בתוקפה למשך התקופה הנקובה בתנאי המכרז, והיה אם במשך התקופה נדרש על ידכם לקיים כל התחייבותנו שבהצעתנו זו נעשה זאת בלי השהיה.

7. ידוע לנו שהחוזה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט בסעיף 2 לתנאי המכרז, וכן את כל החומר שאנו מגישים במסגרת הצעתנו זו ושיצורף לחוזה.

8. הננו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה של תשתיות המים בשער שומרון לפי מסמכי המכרז ותנאיו, לרבות תנאי החוזה.

9. ידוע לנו כי המועצה אינה מתחייבת לרכוש כמות כלשהי של שירותי אחזקה ו/או תיקונים וכל הכמויות המצוינות בטפסי המכרז הינן בגדר הערכה בלתי-מחייבת בלבד, ואנו מסכימים כי לא תשמשנה בסיס ו/או עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהן.

10. הננו מצרפים בזאת שמות אנשי קשר המעידים על ניסיון קודם ומוכח בכתב של שירותי אחזקה ותיקונים במאפיינים הדומים לעבודות נשוא מכרז זה לגופים מוסדיים ב-3 (שלוש) השנים האחרונות (2021-2024).

_____ .1

_____ .2

_____ .3

11. ידוע לנו כי הזוכה במכרז יידרש לבצע עבודות תחזוקה שוטפת של מתקני מערכות מים וביוב בתחומי המועצה ובכלל זה ביצוע עבודות אחזקה בצנרת המים, החלפת קווי מים ומגופים וכן תיקונים שוטפים במועצה והכל על פי דרישות המועצה



מועצה מקומית שער שומרון



12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל המועצה תהא רשאית לדרוש מן הקבלן ביצוע מידי של העבודות במקרים דחופים, בכל שעה משעות היממה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, והקבלן ימלא אחר דרישה זו. הקבלן מתחייב להגיע למועצה לצורך ביצוע העבודה במקרים דחופים בתוך שעה ממועד הקריאה.

13. הזוכה יידרש לספק את כל כח האדם, החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.

14. ידוע לי כי הצעת המחיר הינה אחוז הנחה ביחס לפרקי מים ותשתיות (7,57,60,87), במחירון דקל. באחוז הנחה אחיד לכל הפרקים. במידה וסעיף עבודה מסויים לא יימצא במחירון דקל תהא המועצה רשאית לבצע עבודות בגין אותו סעיף במו"מ בין הצדדים.

15. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע ממנה הערכת הצעת המציע כדבעי.

16. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה עבור העבודות הנה תמורה פר קריאה ותקבע על פי המחיר המוצע להלן.

17. ידוע לי כי על-פי מסמכי המכרז, עלי לבצע את העבודות לפי המחיר הנקוב במסמך זה ללא כל תשלום תמורה נוסף מעבר למחיר זה. ידוע לי, כי אהיה זכאי לתמורת העבודה, בכפוף לביצוע מלא ומושלם של כל העבודות, שירותים, המטלות, הפעולות וההתחייבויות שעלי לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

18. א. אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנלוות על פי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישות המועצה, בהתאם למסמכי המכרז והחוזה.

19. אני מתחייב כי אספק _____ % הנחה על כל אחת מהעבודות המבוקשות, ביחס לפרקי מים ותשתיות (סעיפים - 7,57,60,87) במחירון דקל

*ניתן להציע הצעות בציון של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא 17.55%).

הצעתי זו ניתנה ביום מתוך הבנה ורצוני החופשי.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת החברה/קבלן _____

חותמת וחתימה



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ג'

דוגמת ערבות מכרז ולקיום החוזה

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית שער שומרון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 5000 ש"ח צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחוזה לביצוע מכרז מס' 02/2025 לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה לתשתיות המים בשער שומרון על ידי _____ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד ליום _____, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ד' לתנאי המכרז

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

1. אני הח"מ _____ "פקיד מורשה כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976. מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:
 2. שם (פרטי, משפחה) _____ תעודת זהות _____
שם החברה _____ רישום החברה _____
- 2.1. מנהל/פטור מלנהל* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס-הכנסה/וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1976.
- 2.2. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
3. אישור זה אינו מהווה אסמכתה לעניין קבילות פנקסי החשבונות. אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי, בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדוחות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.
4. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום _____**

שם הפקיד המורשה או רואה חשבון

תאריך מתן האישור

חתימה

מס' רישיון

תואר

* מחק את המיותר

** רשום את המועד, ולא יאוחר מה- 31 במרס של השנה שלאחר השנה שבה הונפק האישור.



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ה' לתנאי המכרז

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ - _____ אצל המציע בשמו ובעבורו. (להלן: **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד פרסום המכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ו' לתנאי המכרז

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו ליום חתימת הסכם זה, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה / הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שענינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- 1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המועצה ו/או כל הפועלים מטעמה יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת המועצה, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת המועצה.

2. צרופות

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו-1.2 לעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לתנאי המכרז ו/או ההסכם בגינו. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.



מועצה מקומית שער שומרון



אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם + חתימה

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר
שהזהרתיו כאמור, חתם בפני על נספח זה.



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ז' לתנאי המכרז

כתב התחייבות

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____

מנהל המציע _____

מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 1.1 אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) כי כל העובדים ובכלל זה עובדים שיועסקו על ידי בין במישרין בין בעקיפין ע"י קבלני משנה/בעלי מקצוע לא הורשעו בעבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001. אני מתחייב בשם _____ לדרוש מהנ"ל אישור משטרת ישראל ומתחייב כי לא נעסיק עובדים שהורשעו בביצוע העבירות הנ"ל ובמידה ויתקבל מידע על חשד לביצוע עבירות מין לגבי עובד מעובדנו נברר באופן מיידי את החשד ולא נמשיך להעסיקו. אני מתחייב בשם _____ לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- 1.2 אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב אישור מטעם משטרת ישראל לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001 כתנאי מתלה לתחילת עבודתו אצלנו, אני מתחייב בשם _____ לתייק ולשמור העתק האישור הנ"ל.
- 1.3 אני מתחייב בשם _____ (שם המציע) לדרוש מכל עובד / מתנדב לחדש את האישור הנ"ל אחת לשנה.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפני מר _____ ת.ז. _____ המוסמך לחתום בשם _____ אישר את נכונות ההתחייבות הנ"ל וחתם עליה בפני.



חתימת עו"ד

תאריך

מועצה מקומית שער שומרון



חוזה

שנערך ונחתם בשער שומרון ביום _____ לחודש _____ 2025

בין: מועצה מקומית שער שומרון
רחוב היהלום 25 שערי תקווה
(שתקרא להלן ולשם הקיצור "המועצה")

מצד אחד

לבין: _____
מרחוב _____
(שיקרא להלן ולשם הקיצור "הקבלן" ו/או "הזוכה")

מצד שני

הואיל והמועצה מבקשת לקבל שירות בתחום השיפוץ והאחזקה של תשתיות המים בשער שומרון;

והואיל והקבלן מצהיר כי בידו האמצעים הדרושים לביצוע עבודות שיפוץ ואחזקה של תשתיות המים בשער שומרון, לרבות הידע וכוח האדם המקצועי;

והואיל והקבלן הגיש הצעה במכרז מס' 02 / 2025 לביצוע העבודה;

והואיל והמזמין קיבל את הצעת הקבלן, הכול בכפוף לחוזה זה ולמפורט בו.

אי לזאת הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה, לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי-נפרד מהסכם זה - ויפורש ביחד עמו.

1.2 הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם.

2. מונחים



מועצה מקומית שער שומרון



"המפקח" - מנהל אגף תפעול במועצה מקומית שער שומרון ו/או מי מטעמו.

"שירותי האחזקה" - כל העבודות והשירותים המפורטים בחוזה זה, במפרט ובכתב הכמויות.

"העבודה" - כל העבודה, אספקת ציוד ואביזרים, דרכי גישה, שמירה על הניקיון, הבטחת תנועה ושירותים קיימים, ביטוח וכל האמצעים שעל הקבלן לספק והדרושים לביצוע סעיפי המכרז, החוזה והמפרט; כולל את הבדיקות ואת הפעלת הציוד המסופק לפי החוזה וכולל עבודות שונות לפי הוראות המועצה, הכולל לשם הבטחת פעולה תקינה של **תשתיות המים**.

"שער שומרון" - תחום שטחה המוניציפאלי של מועצה מקומית שער שומרון כפי שיהיה מעת לעת.

"הקבלן" - לרבות עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו בביצוע העבודות ו/או חוזה זה ו/או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה וכל מי שהקבלן אחראי על פי דין למעשיו או למחדליו.

3. הנספחים

המסמכים המפורטים בסעיף 2.2 לתנאי המכרז וכן נספח דרישות ביצוע יהיו חלק מהותי ובלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים ובין שלא.

4. מהות החוזה

המזמין מוסר לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב בזה לבצע את כל עבודות השיפוץ, השירות, האחזקה והתיקונים **לתשתיות המים** בשער שומרון כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.

5. תקופת החוזה

5.1 תקופת ההסכם היא למשך **12 חודשים** החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת החוזה").

5.2 באפשרות המועצה לחדש את החוזה לשנה אחת נוספת, ובסך הכל ארבע תקופות נוספות של שנה כל אחת, בתנאים זהים לתנאי הסכם זה, אלא אם הודיעה המועצה לקבלן, עד 30 יום טרם תום תקופת החוזה (או האופציה) על אי חידוש החוזה.



מועצה מקומית שער שומרון



5.3 למרות האמור בסעיף זה, הזכות בידי המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי צורך לנמק, לסיים את תוקפו של החוזה ולבטלו בכל עת, לאחר שהודיע על כך בכתב לקבלן, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

6.1 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, הציוד המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ברמה מקצועית נאותה.

6.2 הקבלן מצהיר בזאת כי קיבל לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע השירותים וקיום יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.

6.3 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את כל העבודות המפורטות בחוזה זה במסירות, בנאמנות ולשביעות רצון המועצה, להשתמש בכל כישוריו, וזאת ברמה מקצועית גבוהה ויעילה ולציית לדרישות המועצה, ככל שהן נוגעות לאופן ביצוע העבודה.

6.4 הקבלן מתחייב לדאוג ולהשיג על חשבונו את כל האישורים, ההיתרים הרישיונות ופוליסות הביטוח הדרושים לשם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי במועד תחילת חוזה זה יהיו בידי כל הרישיונות, ההיתרים, הפוליסות, כלי הרכב והציוד המתאימים הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.

6.5 הקבלן מתחייב להבטיח קיום תנאי הבטיחות ותנאים אחרים הדרושים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה נשוא חוזה זה וכן לדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי המפורט בחוזה זה ועל פי כל דין.

6.6 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודה נשוא חוזה זה באופן רציף ושוטף ו/או לפי תכנית עבודה שתוכן על ידי המועצה וכפי שתשונה מעת לעת על ידי המועצה.

6.7 הקבלן מתחייב כי מועדי התיקון והשירות יהיו בהתאם לדרישות המכרז ובדגש על עבודות דחופות בתוך שעתיים מרגע הקריאה.

6.8 שיהוי בהתחלת טיפול בתקלה, על ידי הקבלן, מעבר למועדים הנקובים בחוזה זה ו/או במפרט,



מועצה מקומית שער שומרון



מסיבות שאינן בבחינת כוח עליון, יקנו למועצה את הזכות להזמין אנשי מקצוע על פי הבנתה ומלוא הוצאות הטיפול יחולו על הקבלן וישולמו על ידי הקבלן למועצה תוך 7 ימים מהמצאת דרישת תשלום לקבלן וזאת מבלי למעט מכל סעד אחר הנתון למועצה.

6.9 הקבלן מתחייב כי שירותי האחזקה והתיקונים יכללו את כל השירותים המפורטים בתנאי המכרז, בחוזה זה ובמפרט.

6.10 הקבלן מתחייב כלפי המזמין לנקוט בכל הפעולות והאמצעים הדרושים לשפץ ולתחזק את **תשתיות המים** באופן תקין ויעיל על כל מרכיביהם ללא יוצא מן הכלל ולשביעות רצונו של המזמין.

6.11 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע השירותים, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה והובלה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

6.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל המועצה תהא רשאית לדרוש מן הקבלן ביצוע מידי של העבודות במקרים דחופים, בכל שעה משעות היממה, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, והקבלן ימלא אחר דרישה זו. הקבלן מתחייב להגיע למועצה לצורך ביצוע העבודה במקרים דחופים בתוך שעתיים ממועד הקריאה.

6.13 הזוכה יידרש לספק את כל כח האדם, החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.

6.14 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של המפקח בדבר הרחקתו מביצוע השירותים של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המפקח לא יהא חייב לנמק את דרישתו.

6.15 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון של כל רשות מוסמכת לרבות קצין הביטחון של המועצה בכל הקשור להעסקת עובדים לרבות הרחקת כל עובד מנימוקים ביטחוניים.

6.16 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לנספח דרישות ביצוע המצורף לחוזה זה.

7. סמכויות המפקח

7.1 ביצוע כל השירותים יהיה נתון לפיקוח המפקח והעבודות תבוצענה להנחת דעתו הבלעדית וחוות



מועצה מקומית שער שומרון



דעתו תהיה סופית, בהתאם להוראות שייתן מזמן לזמן לקבלן, ואשר הקבלן מתחייב בזה למלאן, בין שהיו כלולות ומפורטות בחוזה זה על נספחיו ובין שאינן כלולות בו.

7.2 המפקח רשאי לבדוק את השירותים ו/או העבודה על ידי הקבלן ולהשגיח על ביצועם וכן לבדוק את טיב כלי הרכב והציוד שהקבלן משתמש בהם וטיב השירותים ו/או החומרים המסופקים על ידי הקבלן. כן רשאי הוא לבדוק אם מפרש הקבלן כהלכה את החוזה ואת הוראותיו.

7.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יכריע המפקח בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצועם של השירותים, טיבם ומועדם ובקשר עם איכותם וסוגם של הציוד והחומרים שהקבלן ישתמש בהם בביצוע השירותים.

7.4 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח כמפורט לעיל אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין בה כדי להטיל איזו אחריות על המזמין או על המפקח, לרבות אחריות לגבי כל צד שלישי ואין בה, כאמור, לגרוע במשהו מאחריותו של הקבלן.

7.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי חוזה זה.

8. אחריות וביטוח –

- מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

9. אי-תחולת יחסי עובד מעביד

הקבלן מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן. אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים והתחייבויות הקבלן ההוראות הבאות:

9.1 הקבלן ישלם עבור עצמו את תשלומי מס הכנסה ובטוח לאומי וכל מס ו/או תשלום אחר או נוסף שיחול עליו ו/או על התקבולים שיקבל מהמזמין ויגיעו ממנו עקב ביצוע התחייבויותיו ו/או עקב הכנסותיו. הקבלן ימציא למזמין לפני כל תשלום אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יומצא אישור כנ"ל, ינוכה מכל תשלום מס הכנסה המתחייב על פי כל דין.



מועצה מקומית שער שומרון



9.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה לפרטים הבאים :

9.2.1 תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.

9.2.2 לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.

9.2.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, התשי"ד-1953 והתקנות שהותקנו לפיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו לפי סעיף זה.

9.2.4 למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המזמין והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן לפי סעיף זה על המזמין.

10. התמורה

10.1 תמורת כל אחד מהשירותים ומילוי מלא ונאמן של כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, תשלם המועצה לקבלן סך העבודה בהתאם למחירון דקל תשתיות מים המפורט במכרז, **לאחר חישוב ההנחה שנתן הקבלן במסגרת המכרז**, בסך _____ הנחה (להלן: "התמורה") וזאת בהתאם לביצוע בפועל.

10.2 התמורה אינה כוללת מע"מ ויש להוסיפו ביום התשלום בפועל.

10.3 התמורה המפורטת לעיל מהווה תמורה כוללת, מלאה וסופית לכל אחד מן הפרטים המפורטים במפרט המצ"ב, לרבות כ"א ציוד וכלים שישופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אלא אם כן נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן ללא יוצא מן הכלל וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן בגין חוזה זה.

10.4 כל ההוצאות שיהיו לקבלן בקשר לביצוע העבודה יחולו על הקבלן בלבד ועל חשבונו אלא אם כן



מועצה מקומית שער שומרון



נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה.

10.5 הקבלן ינהל יומן קריאות בו יפורטו תאריך ושעת קבלת הקריאה, שעת ההיענות, שם הקורא, הכתובת, העבודה שבוצעה ו**חתימת אישור של המזמין כי העבודה בוצעה**. דפי היומן יצורפו לחשבון החודשי של הקבלן שיוגש למועצה והגשתם נעשית לשם הדיווח בלבד ולא לשם הקניית כל זכות לכל תשלום בגין הענות לקריאות.

10.6 **מובהר בזאת מפרשות כי המצאת היומן המלא כמפורט בסעיף 10.55 לעיל הינה תנאי מוקדם לקבלת התמורה בגין כל חודש בגינו יומצא היומן, זאת בנוסף לתנאים לפי חוזה זה.**

10.7 עד ה-5 לכל חודש יגיש הקבלן למועצה חשבונית עבור החודש הקודם. החשבונית תוגש לאישור המפקח והתמורה שתאושר תשולם לקבלן בתנאי שוטף +45 יום. מוסכם בזה כי תשלום בגין חשבונית ו/או חלקי חשבונית לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות ו/או הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי אחר עד לבירור הסופי ואישורם.

10.8 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי התמורה כוללת כל הענות לכל קריאה לתיקון תקלה בכל עת ומועד שהוא.

11. ערבות לקיום ההסכם

11.1 להבטחת קיום התחייבותיו של הקבלן על פי חוזה זה, ימציא הקבלן למועצה, עם חתימתו על חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן על סך של 20,000 ₪.

11.2 הערבות תהיה בתוקף עד 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות כמפורט בסעיף 5.1 דלעיל.

11.3 הקבלן מתחייב להאריך את הערבות אם תוארך תקופת החוזה וכן כאשר יידרש לכך על ידי המועצה.

11.4 יפר הקבלן חוזה זה או תנאי מתנאיו - תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלקבלן תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי המועצה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של המועצה.



מועצה מקומית שער שומרון



12. מיסים ותשלומי חובה

המועצה לא תישא בתשלומי מיסים ו/או בתשלומי חובה אחרים, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס מקביל להסתדרות הכללית בגין ביטוח רפואי החלים ו/או שיחולו על הקבלן מכוח הוראות הסכם זה ו/או מכוח כל דין.

13. הפסקת חוזה

13.1 המועצה רשאית להפסיק את תוקפו של חוזה זה ללא כל חובת הנמקה, בכל עת בהודעה מוקדמת שתינתן בכתב 30 יום מראש והקבלן מצהיר בזאת כי הפסקת חוזה כאמור לא תזכה אותו בפיצויים מכל מין ו/או סוג שהם.

13.2 בכל אחד מהמקרים הבאים תהיה המועצה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום ללא מתן הודעה מוקדמת כאמור:

- א. כשהקבלן פשט את הרגל ו/או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים ו/או עושה סידור עם ו/או לטובת נושיו ו/או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק.
- ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, ללא הסכמת המועצה.
- ג. כשהקבלן הורשע בפסק דין סופי בעבירה שיש עמה קלון.
- ד. כשהקבלן מסתלק מבצוע העבודה.
- ה. כשהקבלן מפר התחייבות לפי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום קבלת התראה בכתב לעשות כן.

13.3 הופסק תוקפו של חוזה זה לפי סעיפים 13.1 ו/או 13.2 לעיל תשלם המועצה לקבלן בגין עבודתו עד למועד הפסקת החוזה ובהתאם לתנאי החוזה.

13.4 הופסק תוקפו של חוזה זה מכל סיבה שהיא ובכל שלב שהוא, מתחייב הקבלן להעביר את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, בצורה מסודרת לכל מי שהמועצה תורה לו וכן למסור למועצה את כל המסמכים, המידע וכל חומר אחר שהגיע אליו או הוכן על ידו עד להפסקת העבודה במועצה.

14. הסבת חוזה



מועצה מקומית שער שומרון



הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או חובותיו לפי חוזה זה כולן או מקצתן וכן מתחייב הקבלן לא לשתף איש אחר או גוף אחר, עובדיו או שליחיו, בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת המזמין בכתב ומראש.

15. קיזוז

המזמין רשאי לקזוז כנגד כל סכום המגיע ממנו עפ"י חוזה זה כל חוב המגיע לו עפ"י חוזה זה או לפי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

16. הודעות

כל הודעה של צד למשנהו תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר תראה כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה בפקסימיליה תראה כאילו נמסרה לתעודתה מיד עם גמר שיגורה וקבלת אישור מקבל הפקס כי קבלה.

לצורכי חוזה זה כתובות שני הצדדים תהיינה :

- א. כתובת המזמין : מועצה מקומית שער שומרון, רח' הרצל 1, שער שומרון.
ב. כתובת הקבלן : _____.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה



מועצה מקומית שער שומרון



נספח א' לחוזה – נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים על חשבוננו, בחברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל, למשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כ**נספח 1'X** (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו- "**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין, כאשר היקף הכיסויים בהם לא יפחת מהאמור באישור עריכת הביטוח ומהאמור להלן:
 - 1.1. הפוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי - לא תהא כפופה לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה וכן תביעות מצד המוסד לביטוח לאומי. בנוסף, הפוליסה לא תהא כפופה להגבלה בגין נזק שנגרם בעת פריקה ו/או טעינה ו/או הרמה (ככל שעבודות פריקה, טעינה והרמה כלולות במסגרת השירותים הניתנים על פי ההסכם). בנוסף, רכוש המזמין ייחשב רכוש צד שלישי לרבות רכוש הנמצא בחזקתו ו/או בפיקוחו ו/או בשליטתו ו/או בהשגחתו של הקבלן ו/או רכוש שהקבלן פועל בו למעט החלק ברכוש עליו פעל הקבלן במישרין.
 - 1.2. חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן, אולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטחים או מחובות המבוטח על פי הדין.
 - 1.3. תנאי הפוליסות לא יפחתו מתנאי מהדורת "ביט" או נוסח מקביל במועד עריכת הביטוח.
 - 1.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על ידי הקבלן בתום לב לא יגוע בזכויות המזמין מכוח ביטוחי הקבלן.
2. על אף האמור בסעיף 3' באישור עריכת הביטוח, מוסכם כי ככל שהקבלן אינו מעסיק עובדים, הקבלן רשאי להמציא את אישור עריכת הביטוח ללא פרק חבות מעבידים. מובהר לקבלן ומוסכם בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוח חתום בידי מבטח הקבלן ללא ביטוח חבות מעבידים - דינה כהצהרת הקבלן לפיה הוא אינו מעסיק עובדים במסגרת השירותים על פי ההסכם. עוד מובהר ומוסכם כי היה ותוטל על המזמין חבות מעבידים כלשהי כלפי מי מעובדי הקבלן בזמן שלא היה לספק פוליסת חבות מעבידים בתוקף, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את המזמין בגין מלוא הסכומים בהם יישא המזמין.
3. הקבלן יישא בתשלום הפרמיות ודמי ההשתתפות העצמית עבור ביטוחי הקבלן ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי פוליסות הביטוח הנ"ל.
4. בנוסף, הקבלן יערוך באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו ביטוחים לכלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים, כמפורט להלן:
 - 4.1. ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.
 - 4.2. ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 450,000 ₪ בגין נזק אחד.
 - 4.3. ביטוח "מקיף" לכלי הרכב ו/או ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, ניתנת בזאת הרשות לקבלן שלא לערוך את ביטוחי הרכוש המפורטים בסעיף 4.3, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 9 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים הנ"ל במלואם.
5. לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, על הקבלן להמציא למזמין את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח הקבלן. כמו כן, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, מדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.
6. גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
7. יובהר כי אין בדרישות הביטוח המפורטות בנספח זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבחון את הסיכונים הכרוכים בפעילותו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ולדאוג לקיומם של ביטוחים נאותים בשים לב להיקף ולמהות השירות. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לביטוחים, להיקפם טיבם ולגבולות האחריות המפורטים בנספח זה.



מועצה מקומית שער שומרון



8. המזמין רשאי לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. מוצהר ומוסכם כי זכות הקבלן לבדוק את אישור עריכת הביטוח ולדרוש השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן או לגבי העדרם וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
9. הקבלן פוטר את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש ו/או לציוד כלשהו (לרבות כלי רכב), המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
10. בכל ביטוחי הרכוש שיערוך הקבלן על פי הוראות נספח זה וכן בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הקבלן בקשר עם השירותים, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם היה והשירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם וזאת בין אם אלו בוצעו או היו אמורים להתבצע, במלואם או בחלקם, באמצעות קבלני משנה מטעם הקבלן.
12. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא לאחר שחלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן, להמציא את אישור עריכת הביטוח אולם האישור לא הומצא.

חתימת הקבלן:



מועצה מקומית שער שומרון



נספח X'1 - אישור ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה מקומית שער שומרון	שם : חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם : _____	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____ העיסוק המבוטח : מתן שירותי ביובית	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 500238266	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען : שער שומרון	מען	מען		



מועצה מקומית שער שומרון



תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
								תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	
								כיסויים	
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השת תפו ת עצמ ית (א ין חו בה לה צי ג נת ון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדו רת הפולי סה***	מספר הפולי סה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה					
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות	ש / \$								רכוש
302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל	ש		5,000,000	5,000,000					צד ג'



מועצה מקומית שער שומרון



תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים							
321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח								
328 - ראשוניות								
348 - ביטוח סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'								
349 - ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'								
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	נ	20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים
319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח								
328 - ראשוניות								
350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידם								
								פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
068- צנרת והנחת קווי מים וביוב, 088- שירותי תחזוקה ותפעול								
ביטול / שינוי פוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
חתימת האישור								
המבטח:								



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ב' לחוזה

נספח ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע באישור מראש של קב"ט המועצה בלבד.
 - ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
מצי"ב הנחיות העסקת עובדים בני מיעוטים תושבי יש"ע בשער שומרון עדכנית למועד פרסום מכרז זה.
 - ג. מחלקת ביטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב ולהעסקת עובדים כאמור, ואשר יחייבו את המציע ויבוצעו על חשבונו.
 - ד. המציע יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של המועצה וקב"ט המועצה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קב"ט המועצה.
 - ה. עובדי המציע לא ישהו בתחומי אתר העבודות, לאחר שעות העבודה, שלא לצורך.
ו. עובדי המציע לא ישהו מחוץ לאתר העבודות שלא לצורך.
- הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בהסכם ונספחיו ומהות חלק בלתי נפרד ממנו.
מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.
הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר המציע:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח זה המצורף כחלק מהסכם התקשרות ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: _____ ח.פ. _____ כתובת: _____

שם המציע: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____

תאריך: _____ חתימה: _____



מועצה מקומית שער שומרון



נספח ג' לחוזה

הוראות בטיחות

המציע מתחייב כי ככל ויזכה במכרז ימלא אחר הוראות הבטיחות כדלקמן:

1. המציע מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את המציע, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו – במידה ואושרו על ידי המועצה וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
3. המציע מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשל"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בנייה התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה התשמ"ח-1988, חוזרי מנכ"ל משרדי ממשלה רלוונטיים וכן כל החוקים, התקנות והצווים שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו המציע, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת, לרבות משרד הכלכלה, משרד התחבורה, המשטרה והמועצה. המציע יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. המציע מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן יעסיק המציע קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא יהיה המציע רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות המציע ומאחריותו על פי הדין ובהתאם לחוזה רשאת המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של כל קבלן משנה ו/או כל עובד לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. המציע מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות כלשהם שיהיו בידי המציע יהיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.



מועצה מקומית שער שומרון



7. המציע יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג או חובה להשתמש בהם לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
8. המציע מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו, כן ידאג המציע/קבלן מבצע להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
9. המציע מתחייב לבצע כל עבודה בגובה בהתאם לתנאי כל דין והוראות מחייבות לעבודה כאמור ובכפוף לרישיונות והיתרים לביצוע עבודות כאמור.

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____

הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב והפנמתי את משמעות האמור לעיל, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות אלה.

שם הקבלן: _____ ת.ז. / חפ _____ כתובת _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס _____ מס' קבלן רשום _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת _____



מועצה מקומית שער שומרון



מס' טלפון: _____ מס' פקס _____ מס' רשום _____

חתימת מנהל העבודה

חתימת הקבלן

מקום

