



מועצה מקומית שער שומרון

המועצה המקומית שער השומרון מכרז פומבי מס' 09/24 למתן שירותי ביובית במועצה המקומית שער השומרון

מועצה מקומית שער השומרון (להלן: "המועצה" או "המזמין") מתכבדת להזמין בזה הצעות

למתן שירותי ביובית במועצה המקומית שער השומרון.

מועדים/לוחות זמנים	פעולה
25.12.2024 בשעה 9:00 במשרדי המועצה ברחוב יהלום 25 שערי תקווה, שער שומרון.	סיור קבלנים
02.01.2025 בשעה 12:00 את השאלות יש לשלוח לדוא"ל: mankal@shaar-s.org.il	מועד אחרון לשאלות הבהרה (תשובת ינתנו בתוך 3 ימים ממועד אחרון לשאלות)
16.01.2025 בשעה 16:00	מועד אחרון להגשת המכרז

ההשתתפות בסיור קבלנים הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בסיור קבלנים, בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, ולא יצרף להצעתו פרוטוקול סיור קבלנים חתום לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו **תיפסל על הסף.**

את ההצעה יש להגיש ידנית ולשים בתיבת המכרזים במחלקת גזברות מועצה מקומית שער השומרון בהתאם למועדים המופיעים בטבלה.

ניתן לעיין במסמכי המכרז במחלקת הגזברות במועצה, אצל מזכירת המחלקה.
עלות רכישת מסמכי המכרז - 500 ₪.

לא תתקבל כל הצעה אשר תוגש לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, ועל המציעים לקחת בחשבון כל עיכוב שיחול מטעמם.

בברכה,

אבי רואה

ראש המועצה המקומית שער השומרון





מועצה מקומית שער שומרון

מועצה מקומית שער השומרון

מכרז מספר 09/24

למתן שירותי ביובית במועצה המקומית שער השומרון

תנאי המכרז

המועצה המקומית שער שומרון (להלן: "המועצה") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר לשירותי ביובית במערכת הביוב בשער שומרון (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע" ו/או "הקבלן".

1. כללי

- 1.1 תנאי המכרז שבהוראות שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה להתקשרות בין הקבלן הזוכה לבין המועצה.
- 1.2 הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה ונספחיו המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").
- 1.3 מודגש בזאת במפורש שלעניין זכויות המועצה לקבל החזרים מהקבלן תהייה המועצה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לקבלן לרבות תשלומי מע"מ.
- 1.4 מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה, יפורשו, ככל האפשר כהגדרתם בחוזה.
- 1.5 על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של 500 ₪ אשר לא יוחזרו לרוכש מסמכי המכרז בכל מקרה שהוא.

2. הבהרות, שינויים וסתירות במסמכי המכרז

- 2.1 כל המסמכים שיימסרו ע"י המועצה לקבלן, לרבות תנאי מכרז אלה, תכניות, מפרטים, כתבי כמויות, והוראות טכניות ולרבות כל המסמכים המפורטים להלן בסעיף 2.2 יהיו גם הם חלק בלתי נפרד מן מסמכי המכרז.
- 2.2 במקרה ותתגלנה סתירות או אי התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:





מועצה מקומית שער שומרון

- 1) מענה לשאלות הבהרה, ככל והיו.
- 2) פרוטוקול סיור קבלנים (על המציע לדאוג לקבלו בטרם יגיש הצעתו).
- 3) תנאי מכרז אלה ונספחיו.
- 4) תנאי החוזה ונספחיו.
- 5) מפרטים והוראות טכניות שהוכנו במיוחד בקשר עם ביצוע העבודות לפי מכרז זה.
- 6) ערבות בנקאית.
- 7) חוקים ו/או תקנות ו/או הוראות ו/או הנחיות ו/או חוזרים של הגורמים הרלוונטיים ו/או הרשויות הרלוונטיות לעניין ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

- 2.3) משתתפים בכוח במכרז מתבקשים להשתתף בסיור הקבלנים כמצוין במבוא למכרז. לא תהיה אפשרות אחרת לקבל מידע או לברר שאלות טכניות ומנהליות בקשר למכרז.
- 2.4) המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בדוא"ל ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.
- 2.5) הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב, אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

3. הגשת מסמכי המכרז

- 3.1) המציע יכניס למעטפה את מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 להלן ויחתום את המעטפה.
- 3.2) את המעטפה הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים כמפורט במבוא לתנאי מכרז אלה.
- 3.3) מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת במבוא ובמועד, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

4. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן ולקיים את התנאים הבאים (צרוף המסמכים וקיום התנאים מהווים **תנאי מוקדם** להשתתפות במכרז. אי הגשת מסמכים אלה יפסול את המציע מהשתתפות במכרז).

- 4.1) מסמכי המכרז חתומים בכל עמוד.
- 4.2) פרטי המציע - **נספח א'**.
- 4.3) כתב התחייבות המציע/ הצעת מחיר - **נספח ב'**.





מועצה מקומית שער שומרון

- 4.4 מפרט טכני - **נספח ג'**.
- 4.5 אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 4.6 אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 4.7 אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.
- 4.8 **ערבות מכרז** כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז - **נספח ד'**.
- 4.9 אישור בתוקף עפ"י **חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)**, תשל"ו-1976 - **נספח ה'**.
- 4.10 הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות - **נספח ו'**.
- 4.11 המציע בעל ניסיון מוכח של **3 שנים לפחות** במתן שירותי ביובית **לרשות מקומית אחת לפחות**. תקופת הניסיון יכול ותהיה מצטברת ממתן שירותי ביובית למספר רשויות מקומיות.
- על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות על עמידתו בתנאי לעיל, וכן המלצות ופרטי קשר (כולל טל. ניידים) של אנשי הקשר ברשות/רשויות בהן הוא עבד/עובד**
- 4.12 בבעלות המציע מכונה לשטיפת קויים אחת לפחות, עם מערכת משולבת לשטיפה ושאיבה בנפח של 14 קוב. ומיכל מים בגודל 2.5 קוב לשטיפה. **במידה ואין למציע מכונה נדרש להציג הסכם שכירות המכונה מספק אחר. על המציע לצרף להצעתו העתק צילומי של רישיון.**
- 4.13 פרוטוקול פגישת הבהרות חתום על ידי המציע.
- 4.14 **תשובות המועצה לשאלות הבהרה, כלל שהיו, חתום על ידי המציע.**
- 4.15 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 4.16 אישור הוראות בטיחות – **נספח ז'**.
- 4.17 אישור הוראות ביטחון – **נספח ח'**.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בכל תנאי המכרז שפורטו לעיל. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיהם על פי המכרז, והמועצה תהא רשאית לערוך בדיקות משלה בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המועצה לבחירת הזוכה במכרז זה.





מועצה מקומית שער שומרון

5. ערבות מכרז

- 5.1. על הקבלן להפקיד לזכות המועצה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, בסך של **5,000** ₪ בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ד'** (להלן: "הערבות").
- 5.2. הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.
- המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם המועצה בחוזה במועד שתקבע המועצה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנזקים שייגרמו למועצה מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את נזקיה, והמציע והמועצה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל.
- 5.3. הערבויות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל. אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב בסעיף 10 להלן, הערבות לא תוחזר לו ותחולט על ידי המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.
- 5.4. **תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 31.01.2025.**

6. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

6.1. הגשת הצעה

- 6.1.1. המציע מתבקש ליתן הצעתו **בנספח ב'** למסמכי המכרז (כתב התחייבות המציע/ הצעת מחיר). בהצעה ינקוב המציע את שיעור ההנחה מהמחיר המקסימאלי להפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות. **בנספח ב'.**
- 6.2. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין בגין המסמכים ובין מכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:
- 6.2.1. כאילו אינם קיימים, או -
- 6.2.2. עלולים לפסול ההצעה.
- 6.3. **על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, בין היתר, על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל תכנית ותכנית המצורפת למכרז זה ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך, תשריט ותכנית המצורפים אליה, לרבות על פרוטוקול סיור קבלנים.**
- 6.4. **שני העותקים** של הצעת המחיר (נספח ב') יחתמו על ידי המציע במקום המתאים ויסומנו בראשי תיבות בכל דף.
- 6.5. **שני העותקים** חייבים להיות זהים.





מועצה מקומית שער שומרון

- 6.6. על הקבלן להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערה מחוץ למקומות הנ"ל לא תובאנה בחשבון ולא תחייבנה את המועצה. כמו כן, על הקבלן לחתום על הצעתו בדיו ולא בעפרון, וכן להטביע חותמתו, מענו ואת מועד החתימה.
- כן, על הקבלן לציין שמו באופן ברור, נוסף על החתימה, וכן, הקבלן חייב למלא את כל הפרטים הנדרשים בכתב הכמויות. במקרה של אי-הבנה, על הקבלן לפנות בכתב למשרד מנהל אגף שפ"ע לשם קבלת אינפורמציה.
- 6.7. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שיהיה לו ספק כל שהוא בקשר למוכן המדויק של איזה סעיף ופרט, עליו להודיע על כך בכתב למהנדס המועצה.
- 6.8. תשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.
- 6.9. מציע במכרז מתחייב לא להשתמש בכל מסמך ו/או התכנית המהווים את המכרז לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה ולא להעתיק את המסמכים והתכניות בלי אישור מפורש מאת המועצה.

7. פגם בהחלטת ועדת המכרזים

- 7.1. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה.
- פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.
- 7.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע מיידיית עם הודעת המזמין להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למזמין למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכד' ולחובה שנחתם בעקבותיו ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם ע"י המזמין כתוצאה ממכרז זה.

8. הצעת הקבלן ובחינת ההצעות

- 8.1. סכום הצעת הקבלן, הינו קבוע וסופי ולא יהיה ניתן לשינוי מכל סיבה שהיא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יכלול המחיר את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, למעט מע"מ, ולרבות תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה.





מועצה מקומית שער שומרון

8.2. למרות האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לשנות או לבטל סעיפים מסעיפי הצעת הקבלן ובמקרה כזה יופחת או ישונה שכר החוזה בגין ביטולים או שינויים כאמור, לקבלן לא תהיה כל זכות, טענה או תביעה, עקב שינוי זה. לאחר החתימה על החוזה לא ישולמו ולא יאושרו כל תשלומים חריגים מעבר למוסכם בחוזה, ולא תישמע כל טענה מצד הקבלן כאילו בוצעו על ידיו עבודות שאינן כלולות בחוזה ובהצעתו.

8.3. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. בחירת הזוכה נתונה להחלטתה ושיקול דעתה הבלעדיים של המועצה.

8.4. המועצה תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר, וכן את כישוריו ו/או יכולתו הכספית של הקבלן, לפי שיקול דעתה.

8.5. המועצה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תכניו המציע אינן תואמות את דרישות מסמכי המכרז.

8.6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות אודות המציעים, או כל אחד מהם, לפי שיקול דעתה לרבות אודות עברם, ניסיונם ויכולתם הכלכלית. בהגשת ההצעה למכרז מסכים המציע לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שיימנע משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המועצה, בעריכת בדיקות וחקירות כאמור ו/או ימסור מידע שאינו נכון ו/או חלקי ו/או מטעה, תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעת המציע ולחלט את ערבות המכרז.

9. ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

9.1. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז.

9.2. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות.

9.3. אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות באמצעות הספק הזוכה, ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

9.4. החליטה המועצה שלא לבצע את כל העבודות, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.

9.5. מובהר מפורשות כי אין המועצה מתחייבת לספק כמות עבודות כלשהי.





מועצה מקומית שער שומרון

10. חתימה על החוזה

10.1. הקבלן הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה. במעמד חתימת החוזה על הקבלן להמציא את אישור קיום הביטוח – כמפורט באישור קיום ביטוחים ואת הערבות הבנקאית כמפורט ונדרש להלן. גזבר המועצה יהא המכריע הסופי באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות, והקבלן מתחייב להמציא לאלתר אישור קיום ביטוחים, תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת הגזבר.

11. ביצוע החוזה

- 11.1. הרשות בידי המועצה להתחיל בהתקשרות עם החברה הזוכה תוך 90 (תשעים) יום מיום התאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז וללא כל שינוי בתנאי המכרז.
- 11.2. במידה שלא נמסרה הודעה אחרת עפ"י סעיף 11.1 לעיל, הרי שלא יאוחר מ-7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, יתחיל הזוכה בביצוע העבודות בפועל וזאת לאחר שחתם על החוזה ובייל אותו, הסדיר את מסירת ערבות ביצוע האמורה להלן למועצה, המציא למועצה את אישור קיום הביטוחים כמפורט ב**נספח י"א'** המצ"ב, אשר צריכות להיות ברשותו ותיאם עם המפקח את תחילת העבודות.
- 11.3. הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אם לא נאמר בה כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.
- 11.4. למרות האמור לעיל לא יהיה הקבלן רשאי להתחיל בעבודה לפני שימציא למועצה את אישור קיום הביטוחים אשר צריכים להיות ברשותו, בתוקף התחייבותו עפ"י החוזה. וכן הערבות הבנקאית לגבי החוזה.
- 11.5. הזוכה יפקיד בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בסך 20,000 ש"ח בהתאם לנוסח המצ"ב **נספח י"ב'**, באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא **לפחות 12 חודשים** מיום צו התחלת עבודה ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המועצה. הערבות תהיה צמודה למדד הבסיס כאמור בסעיף 11.7 להלן.
- הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות ביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה.
- 11.6. עבור כל הזמנת עבודה ו/או הגדלה בהיקף החוזה על הקבלן לדאוג לקבל הזמנת עבודה מאושרת מראש ובכתב, **ביצע הקבלן עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל. לא תהיה חייבת המועצה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.**





מועצה מקומית שער שומרון

11.7. במכרז/בחוזה זה:

"מדד" מדד תנודות מחירי תשומות הבנייה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" המדד של חודש אוקטובר 2024 שפורסם בחודש נובמבר 2024.
"תנודות המדד" ההפרש שבין מדד הבסיס, לבין המדד בחודש בו בוצעה העבודה עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים.

11.8 מעבר משיטה לשיטה -

המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב לרבות במהלך תקופה החוזה לעבור משיטה של תמחור לפי קריאה לשיטה של ריטיינר חודשי.
במקרה זה הגדרות הביצוע יהיו לפי פרק: ריטיינר חודשי במפרט הטכני.
התשלום יהיה בהתאם להצעת המחיר בנספח ב' לתנאי המכרז - הצעת המחיר בסעיף 11.11.

12. הוראות כלליות

- 12.1 על המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.
- 12.2 בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחוזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה.
- 12.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.

חתימת המציע

אבי רואה

ראש המועצה המקומית שער השומרון





מועצה מקומית שער שומרון

נספח א' לתנאי המכרז

פרטי המציע

	סוג התאגיד
	כתובת מלאה
	מס' זיהוי
	טלפון
	פקסימיליה
	דוא"ל
	מספר רישום בפנקס קבלנים

אנשי קשר של המציע:

שם + שם משפחה	תפקיד	נייד

תאריך: _____





מועצה מקומית שער שומרון

חתימת המציע + חותמת: _____

יוגש בשני עותקים

נספח ב' לתנאי המכרז

כתב התחייבות המציע/ הצעת מחיר

לכבוד

מועצה מקומית שער השומרון

,א.ג.,

הנדון: כתב הצעה למתן שירותי ביובית במועצה מקומית שער השומרון

לפי מכרז 09/24

אני הח"מ,

מגיש בזאת את הצעתי למתן שירותי ביובית במועצה מקומית שער השומרון לפי המכרז הנדון.

הנני מאשר ומצהיר בזאת כי הצעתי מוגשת לאחר שקראתי בעיון את כל המסמכים שצורפו לתיק המכרז ושמצויים במסמכי המכרז, גם אם לא צורפו לתיק אך מוזכרים בו או משתמעים מהאמור במסמכים שבתיק ומסמכים אלה נמצאים ברשותי.

הנני מצהיר, כי ביקרתי במקום העבודה המיועד ולמדתי את התנאים המיוחדים של המקום ואת שאר התנאים הנדרשים לביצוע העבודה לרבות תנאי השטח, הקרקע, התשתית, מערכות הביוב ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

1. אם אזכה במכרז הריני מתחייב כדלקמן:

1.1 להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד - לפי המחירים שרשמתי בהצעתי

המצורפת וכדי הנחת דעתו של בא כוחכם, את העבודות המתוארות במכרז הנ"ל וכפוף

לכל שאר תנאי המכרז והחוזה.





מועצה מקומית שער שומרון

- 1.2 לחתום אצלכם על חוזה לא יאוחר מחמישה ימים מהתאריכים בו תודיעו לי כל זכיתי במכרז כולו או חלק ממנו - ואני מצהיר כי ידוע לי כי אם לא אחתום אתכם כנ"ל במשך התקופה האמורה לעיל, אאבד את זכויותיי לקבלת העבודה. כן תהיו זכאים להציג לגביה הערבות הבנקאית שאני מצרף בזה כהבטחה לקיום תנאי המכרז.
- 1.3 להתחיל בעבודה תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.
- 1.4 א. במקרה ולא אחתום אצלכם על חוזה כאמור לעיל או לא אמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת אישור ביטוחים וערבות, הנני מסכים שתממשו את הערבות המצ"ב.
ב. במקרה ולא אתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע בסעיף 1.3 דלעיל, הריני מסכים כי תממשו לטובתכם את הערבות שאפקיד בידיכם עם חתימת החוזה בינינו.
- 1.5 אני מתחייב בזה כי הצעתי זו תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) יום מהתאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז והיה אם במשך התקופה אדרש על ידכם לקיים כל התחייבותי שבהצעתי זו, אעשה זאת בלי השהיה.
- 1.6 המציע מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת לבצע את השירותים הנדרשים לרבות שרותי אופציה המפורטים במפרט הטכני
2. ידוע לי שהחווה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט לעיל בסעיף 2.2 לתנאי המכרז וכן את כל החומר שאני מגיש במסגרת הצעתי זו ושיצורף לחוזה, ידוע לי גם שישנה עדיפות לאמור בתנאי המכרז - על פני הוראות תנאי החוזה הסטנדרטי ובמקרה של סתירה או אי התאמה בין המסמכים השונים יפורשו הוראות המסמכים בהתאם לעדיפות שלעיל.
3. ביצוע החוזה/העבודה:
 - א. מבלי לפגוע בהתחייבותי לפי תנאי החוזה, הנני מקבל על עצמי להשתמש לצורך ביצוע החוזה רק בחומרים מהמין המשובח.
 - ב. חומרים שלגביהם קיימים תקנים ישראליים יתאימו במתכונותיהם לתקנים האמורים.
 - ג. הנני מצהיר שאין לי כל הסתייגות ואי הבנות ביחס לכל הכתוב בתנאי המכרז ובמסמכיו ואני מסכים לאמור שם.
4. כערבות לקיום התחייבותי שבהצעתי זו, הריני מצרף בזה ערבות בנקאית כאמור בסעיף 5 לתנאי המכרז לפקודתכם ומיפה כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה ולא אקיים התחייבותי כולן או מקצתן - שבהצעתי זו, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו בלי כל הודעה או התראה נוספת, ומוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל.
5. ערבויות בנקאיות נוספות יומצאו על ידי, בהתאם לאמור בחוזה.
6. הנני מצהיר בזאת כי אני בעל יכולת לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה, כתב הכמויות





מועצה מקומית שער שומרון

והמפרטים.

7. הנני מצרף המלצה של הגופים הבאים המעידים על ניסיוני בביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז.

7.1 _____

7.2 _____

8. מבלי למעט מן האמור לעיל, הנני מצהיר כי קראתי היטב את תנאי המכרז ואני מסכים לכל האמור בכל מסמכי המכרז.

9. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה עבור העבודות הנה תמורה פר קריאה ותקבע על פי המחיר המוצע להלן.

10. ידוע לי כי על-פי מסמכי המכרז, עלי לבצע את העבודות לפי המחיר הנקוב במסמך זה ללא כל תשלום תמורה נוסף מעבר למחיר זה. ידוע לי, כי אהיה זכאי לתמורת העבודה, בכפוף לביצוע מלא ומושלם של כל העבודות, שירותים, המטלות, הפעולות וההתחייבויות שעלי לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

11. א. אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנלוות על פי הוראות מסמכי המכרז והחוזר המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישות המועצה, בהתאם למסמכי המכרז והחוזר.

ב. אני מתחייב כי אספק _____ % הנחה על כל אחת מהעבודות המבוקשות, המצוינות בסעיף ד' להלן.

יש לציין את אחוז ההנחה – לא ניתן להציע אחוז תוספת הצעה בתוספת תיפסל על הסף.

*ניתן להציע הצעות בציון של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא 17.55%).

ג. אורך הזמן לפתיחת סתימות רגילות הוא עד לשעתיים מרגע תחילת הטיפול גם במקרה שבו מדובר במספר מוקדים ברחבי המועצה, פתיחת סתימות שיארכו מעל לשעתיים יחושבו כתוספת בהתאם לתמחיר הכתוב מטה.

ד. להלן תיאור עבודות אופציונאליות להן תידרש הרשות המקומית:

מחיר מקסימלי	תיאור השירות עבודה אופציונאלית
800 ₪ בתוספת מע"מ	קריאה להפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שטיפת קו, שאיבה, וניקוי תא בקרה





מועצה מקומית שער שומרון

תוספת של 150 ₪ בתוספת מע"מ לכל שעת עבודה.	תוספת לעבודות הפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שטיפת קו, שאיבה וניקוי תא בקרה כאשר מתמשכות מעל לשעתיים
200 ₪ למקרה בתוספת מע"מ	תוספת לעבודות הפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שטיפת קו, שאיבה וניקוי תא בקרה בשבת וחג או הגעה אחרי 20:00 בערב
2,500 ₪ בתוספת מע"מ	הפעלת ביובית רגילה ליום עבודה מלא (8.5 שעות)
2,500 ₪ בתוספת מע"מ	שאיבת בוצה מבור בתחנת הסניקה בגודל כ 20 קוב ופינוי לאתר מורשה לרבות שטיפת הבור וסביבתו (אחת לחודש)
14,500 ₪ בתוספת מע"מ	שאיבה ע"י משאבת 1 קומבי
3,000 ₪ + מע"מ	שטיפת קו יום עבודה
1,200 ₪ + מע"מ	שטיפת קו עד 3 שעות

לצורך חישוב ההצעה הזוכה תחושב ההנחה ממחיר קריאה בסעיף 11 ב לעיל.

ד. מעבר משיטה לשיטה:

ידוע לי ואני מסכים כי המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב לרבות במהלך תקופה החוזה לעבור משיטה של קריאה לשיטה של ריטיינר חודשי, אשר יכלול את כל האמור במפרט הטכני תחת הכותרת: ריטיינר חודשי.
במקרה של מעבר לשיטת ריטיינר הסכום אותו תשלם המועצה יהיה 20,000 ₪ בתוספת מע"מ, בניכוי ההנחה שניתנה בסעיף 11 ב לעיל.

הצעתי זו ניתנה ביום מתוך הבנה ורצוני החופשי.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת החברה/קבלן _____

חותמת וחתימה





מועצה מקומית שער שומרון

נספח ג' לתנאי המכרז

מפרט טכני

1. מפרט זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה למתן שרותי ביובית בשער השומרון.
2. מונחים במפרט זה יתפרשו על פי ההגדרות בחוזה אלא אם צוין אחרת במפורש במפרט.
3. כל העבודות ו/או הדרישות המפורטות במפרט ללא יוצא מן הכלל תהיינה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
4. ההוראות במפרט זה באות להוסיף על האמור בחוזה ולא לגרוע ובהתאם לכך יתפרשו הוראות מפרט זה.

מפרט העבודות:

5. הגעת צוות עם משאית לפתיחת סתימות תוך שעתיים מפתיחת קריאה- אורך הזמן לפתיחת סתימות רגילות הוא עד לשעתיים מרגע תחילת הטיפול גם במקרה שבו מדובר במספר מוקדים ברחבי המועצה, פתיחת סתימות שיארכו מעל לשעתיים יחושבו כתוספת בהתאם למפורט בהצעת המחיר.
פתיחת הסתימה כולל שטיפת הקו, שאיבה, ווידוא שהקו נקי ופעיל- יש לוודא פתיחת הסתימה בשתי שוחות מלפני הסתימה ובשתי שוחות לאחרי השוחה הסתומה.
נקיון כל סביבת העבודה לרבות איסוף מגבונים/סמרטוטים/ניירות/צואה וכיו"ב
שטיפת איזור העבודה והשארית נקי לגמרי.
שאיבת בוצה מבור בתחנת הסניקה בגודל כ 20 קוב שטיפת הבור וסביבתו וניקיון כולל של מתחם שבסביבת הבור.
* **שאיבה** במשאבה בנפח 14 קוב או יותר, לרבות פינוי לאתר מורשה. עלויות זמן תגובה
* **ניקוי קו ביוב** - מקיף של קו ביוב כולל שאיבה, שטיפה והבטחת פעולה תקינה של מערכת.
* **תיקון בריכת ביוב שבורה/חידוש עיבוד בריכה סדוקה** טיפול במבנה בריכה פגום, כולל חידוש איטום, חיזוק מבנה, והחזרת הבריכה לתפקוד מלא.





מועצה מקומית שער שומרון

הוראות לביצוע העבודה

- 5.1 על הקבלן להיות זמין 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע ועליו להיענות לכל קריאה באופן מיידי, **ולא יאחר משעתיים** מעת קבלת הקריאה מטעם המזמין. מוסכם על הצדדים כי לצרכי סעיף זה תחשב הודעה גם הודעה שתבוצע באמצעות הטלפון, האיתורית וכל אמצעי קשר אחר, בכל שעות היממה.
- 5.2 עבודת הקבלן תעשה באופן רציף ושוטף עד לסיום העבודה לשביעות רצון המפקח ולא תינתן לקבלן תמורה נוספת עקב התמשכותה של העבודה.
- 5.3 הקבלן יישא על חשבונו בכל ההוצאות הנדרשות לצורך מתן השירות.
- 5.4 כל החומרים הנדרשים לביצוע העבודה יסופקו על ידי הקבלן.
- 5.5 הקבלן ידאג לניקיון השטח בו בוצעו העבודות וסביבתו ויפנה משטח זה עודפי אדמה ופסולת חפירה, מצעים וכל פסולת אחרת שנבעה כתוצאה מביצוע העבודות. הקבלן יבצע ניקיון כאמור מיידי לאחר הטיפול בסתימה.
- 5.6 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום העבודות ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי רגל וכלי הרכב מכל הסוגים.
- 5.7 הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, לרבות הצבת תמרורים, מחזירי אור, שכירת שוטרים, פנסים מהבהבים (בשעות הלילה) והצבת עובדים קבועים להכוונת התנועה וכיו"ב, לשביעות רצון המפקח, כמו כן יתקין הקבלן על חשבונו דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודה, יבטל את הדרכים הארעיות ויחזיר את השטח **לקדמותו טרם ביצוע העבודות** - הכול על חשבונו. הקבלן יגדר את אתר העבודה לפי הצורך ועל חשבונו.
- 5.8 הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר בקרבת מקום ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת-קרקעי (כגון: צינור, כבל וכד') על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.
- 5.9 הקבלן יקרא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה המקומית שער השומרון ויקפיד למלא אחר כל המתחייב על פי חוקים אלו.
- 5.10 אספקת מים וחשמל לביצוע העבודות תבוצע ע"י הקבלן, באחריותו ועל חשבונו. על הקבלן לקחת מים רק במקום בו יש מד-מים ולא ישירות מברזי כיבוי אש וכד'.
- 5.11 לינה וכלכלה - הקבלן חייב לדאוג לעצמו ולעובדיו לכל סידורי הכלכלה והלינה. מובהר כי





מועצה מקומית שער שומרון

אין להלין עובדים באתר העבודה, וכי אין להעסיק עובדים זרים אלא אם בידי הקבלן הרישיונות להעסקתם. יובהר כי אין להעסיק פלסטינים בתחומי הרשות.
מתן השירות יהא בכל מערכות הביוב בישוב כולל מוסדות חינוך ומבנים ציבורים.

5.13 מעבר לריטיינר חודשי –

המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב לרבות במהלך תקופה החוזה לעבור לשיטת ריטיינר חודשי במצב כזה העבודה תכלול:
א. קריאות לפתיחת סתימות 24/7 ללא הגבלת כמות וללא תשלום נוסף על הריטיינר.

ב. אחת לחודש שאיבת בוצה מבור בתחנת הסניקה בגודל כ 20 קוב ופינוי לאתר מורשה לרבות שטיפת הבור וסביבתו.

ג. כל שאר התנאים המופיעים בסעיף 5 לעיל.





מועצה מקומית שער שומרון

נספח ד' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות להגשת הצעה במכרז

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית שער השומרון

, א.נ.

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 5,000 ש"ח צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחזרה למתן שרותי ביובית בשער השומרון מכרז 09/24 ע"י _____ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אוקטובר 2024 שפורסם ביום 15.11.24

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד 31.01.2025_ והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.





מועצה מקומית שער שומרון

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח ה' לתנאי המכרז

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהזדהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש כ - _____ אצל המציע _____ (להלן: **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד

הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

2. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד פרסום המכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה





מועצה מקומית שער שומרון

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד





מועצה מקומית שער שומרון

נספח ו' לתנאי המכרז

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו ליום חתימת הסכם זה, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה / הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- 1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המועצה ו/או כל הפועלים מטעמה יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת המועצה, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת המועצה.

2. צרופות

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו-1.2 לעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם חתימה וחותמת
של המציע/חבר במציע





מועצה מקומית שער שומרון

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לתנאי המכרז ו/או ההסכם בגינו. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם + חתימה

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.





מועצה מקומית שער שומרון

נספח ז' לתנאי המכרז

הוראות בטיחות

לכבוד

המועצה המקומית שער השומרון

א.ג.נ.,

הנדון: ביצוע עבודות ביובית בשער השומרון לפי מכרז מספר 09/24

אני הח"מ, מאשר ומצהיר בזאת, כי ככל ואזכה במכרז הנדון, הריני מתחייב כמפורט להלן:

1. כי אקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. כי אציין בפני כל מי מטעמי, לרבות קבלני משנה, ספקים, עובדים, כי הוראות בטיחות אלו מחייבות אותם וכי אפרט הוראות אלו בפניהם.
3. המציע מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות העבודה), התשמ"ח-1988, חוזרי מנכ"ל משרד ממשלה רלוונטיים, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם - והוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות, ולוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, אקיים וכל הבאים מטעמי, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת, המשטרה ומועצה מקומית שער השומרון. אבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. הנני מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן אעסיק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא אציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאין מקצועיים.
6. מבלי לגרוע מכל חובה מחובותיי אלו ומאחריותי על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן משנה ו/או עובדים לפי שיקול דעתה המוחלט.





מועצה מקומית שער שומרון

7. הריני להצהיר ולאשר, כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל הרישיונות שבידי תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם אעבוד, לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו', תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
8. אספק לעובדי, לשולחי ולכל הפועלים מטעמי, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי העבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן משקפי מגן וכד'), ואוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
9. אקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן אדאג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים המכונות וכלי העבודה שלי, כן אדאג להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
10. אסמן, אשלט ואגדר את השטח שבאחריותי באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן, ע"פ החוק, כפי שמפורט בסעיף 3 לעיל, כולל מחסומים, תמרורי ושלטי אזהרה. ככל והדבר יידרש, אכוון את התנועה ואסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
11. אמציא למפקח האזורי במשרד הכלכלה לא יאוחר משבוע ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של הבנייה/פיתוח ושאר הפרטים (חובה זו לא תחול על עבודה שתושלם תוך פחות משישה שבועות).

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד מועצה מקומית שער השומרון

א.נ., הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב ואני מסכים לכל האמור בסעיפים לעיל, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות הנ"ל.

שם המציע: _____, ת.ז.: _____, כתובת: _____.

מס' טלפון: _____, מס' פקס: _____, מס' מציע רשום: _____.

שמות מורשי החתימה מטעם המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____, כתובת: _____.

שם: _____, ת.ז.: _____, כתובת: _____.





מועצה מקומית שער שומרון

מנהל העבודה מטעם המציע:

שם: _____, ת.ז.: _____, כתובת: _____.

מס' טלפון: _____, מס' פקס: _____, מס' מציע רשום: _____.

חתימת מנהל העבודה

חתימת המציע





מועצה מקומית שער שומרון

נספח ח' לתנאי המכרז

הוראות ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע באישור מראש של קב"ט המועצה בלבד ובהתאם למדיניות המועצה באותה העת.
- ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
- ג. מחלקת ביטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב ולהעסקת עובדים כאמור, ואשר יחייבו את המציע ויבוצעו על חשבונו.
- ה. המציע יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של המועצה וקב"ט המועצה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קב"ט המועצה.
- ו. עובדי המציע לא ישהו בתחומי אתר העבודה, לאחר שעות העבודה, שלא לצורך.
- ז. עובדי המציע לא ישהו מחוץ לאתר העבודה שלא לצורך.

הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בהסכם ונספחיו ומהות חלק בלתי נפרד ממנו.

מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.
הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר המציע:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח זה המצורף כחלק מהסכם התקשרות ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: _____ ח.פ: _____ כתובת: _____

שם המציע: _____ ת.ז: _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____

חתימה: _____

תאריך: _____





מועצה מקומית שער שומרון

נספח י"ב' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות לביצוע

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד _____

מועצה מקומית שער השומרון

א.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 20,000 ₪ צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחוזת החוזה למתן שרותי ביובית בשער שומרון מכרז 09/24 ע"י _____ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(ג) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אוקטובר 2024 שפורסם ביום 15.11.24

(ד) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד ליום 31.12.2028 והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.





מועצה מקומית שער שומרון

חוזת

למתן שרותי טיפול למערכת ביוב במועצה מקומית שער שומרון

שנערך ונחתם בשער השומרון ביום _____ בחודש _____ בשנת 2025

בין: המועצה המקומית שער שומרון
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין: _____
מרחוב _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל ובידי המזמין מערכת של קווי שופכין ומתקני ביוב של המועצה, המשרתת את תושבי שער השומרון (להלן: "המערכת").

והואיל והקבלן מצהיר כי בידו האמצעים הדרושים למתן שירותי ביובית לרבות הידע וכוח האדם המקצועי.

והואיל והקבלן הציע למזמין לספק לו שירותי ביובית למערכת והמזמין הסכים לקבל מהקבלן שירותי ביובית למערכת בתנאים כמפורט בהסכם זה.

אי לכך, הותנה, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא:**
 - 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויפורש ביחד עמו.
 - 1.2 כל מסמכי המכרז מהווים נספחים להסכם זה וחלק בלתי נפרד ממנו והנספחים להסכם זה מהווים חלק עקרי ובלתי נפרד מן ההסכם.
2. **תקופת ההסכם**
 - 2.1 תקופת ההסכם היא למשך 12 חודשים החל מיום _____ ועד _____ (להלן: "תקופת ההסכם").





מועצה מקומית שער שומרון

2.2 למזמין ניתנת אופציה להאריך את תקופת ההסכם למשך ארבע תקופות שכל אחת מהן שנה אחת נוספת בתנאים זהים לתנאי תקופת ההסכם (להלן: "האופציה"), על פי שיקול דעתו המוחלט.

2.3 למרות האמור בסעיף זה, הזכות בידי המזמין לסיים את תוקפו של ההסכם ולבטלו, לפי שקול דעתו המוחלט, לאחר שהודיע על כך בכתב לקבלן, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

3. מטרת ההסכ

הספק מקבל על עצמו ומתחייב בזה ליתן שרותי ביובית במוסדות חינוך, במבני ציבור ובתשתיות ציבוריות בשער שומרון, לרבות שאיבה וביצוע כל הפעולות לסילוק פסולת ביוב, שטיפת קו, פתיחת סתימה, שאיבת בוצה, וכיוצ"ב בהתאם להזמנת המועצה, הוראות הסכם זה ונספחיו לרבות המפרט הטכני.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

4.1 הקבלן מתחייב כי שירותי הטיפול והאחזקה יכללו את השירותים הבאים:

4.1.1 **שאיבה וביצוע כל הפעולות לסילוק פסולת ביוב, שטיפת קו, פתיחת**

סתימה, שאיבת בוצה, וכל טיפול כיוצ"ב.

4.1.2 הקבלן מתחייב כי זמן היענות על פי קריאה יהא **לא יאחר מ 2 שעות.**

4.2 הקבלן מצהיר, כי יש לו את כל הכלים, מכונות, רכבים הדרושים לצורך ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ונספחיו ותנאי הסכם זה.

4.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים הולמים, הבקיאים במערכת ובמתן שירותי ביובית.

4.4 הקבלן מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בגובה **20,000 כש"ח** בתוספת מע"מ בהתאם לנוסח **נספח י"ב' לתנאי המכרז**, באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא **לפחות 12 חודשים** מיום צו התחלת עבודה ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המועצה. הערבות תהיה צמודה למדד הבסיס כאמור בסעיף 10.7 לתנאי המכרז.

4.5 הקבלן מצהיר כי הערבות הנ"ל תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

4.6 ידוע לקבלן והוא מסכים כי מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למועצה לפי המכרז ונספחיו, לרבות ההסכם, תהא המועצה רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את הקנסות כמפורט **בנספח א'** לחוזה זה.





מועצה מקומית שער שומרון

- 4.7 שרותים נוספים יבוצעו בהתאם להזמנת המועצה בתעריף שנקבע במכרז.
- 5. מועד מתן השירות**
- 5.1 הקריאות לתיקון ושרות תהיינה ע"י אדם שהוסמך לכך ע"י המזמין ושמו יימסר לקבלן.
- 5.2 הקבלן מתחייב לטפל בתיקון כל תקלה באופן מידי, **ולא יאוחר מ 2 שעות** מעת שהמזמין הודיע לו על התקלה במערכת, מוסכם על הצדדים כי לצרכי סעיף זה תחשב הודעה גם הודעה שתבוצע באמצעות הטלפון, האיתורית וכל אמצעי קשר אחר, במשך כל שעות היממה.
- 5.3 הקבלן מתחייב כי מתן השירות תיקון תקלה אשר יתגלה במערכת יתוקן ברציפות וללא הפסקה עד השלמת התיקון.
- 5.4 הקבלן מתחייב בזה להגיש למזמין דו"ח מפורט על ביצוע השרות, הטיפול במערכת והממצאים שהתקבלו. דו"ח זה יוגש למזמין אחת לחודש.
- 6. אחריות לנזקים**
- 6.1 הקבלן מקבל על עצמו את האחריות המלאה בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.
- 7. ביטוח**
- 7.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח X להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 8. אי תחולת יחסי עובד מעביד**
- הקבלן מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בדרך דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאי משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן.
- אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים והתחייבויות הקבלן ההוראות הבאות:
- 8.1 הקבלן ישלם עבור עצמו את תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי וכל מס ו/או תשלום אחר או נוסף שיחול עליו ו/או על התקבולים שיקבלן מהמזמין ויגיעו ממנו עקב ביצוע התחייבויותיו ו/או עקב הכנסותיו. הקבלן ימציא למזמין לפני כל תשלום





מועצה מקומית שער שומרון

- אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יוצא אישור כנ"ל, ינוכה מכל תשלום מס ההכנסה המתחייב על פי כל דין.
- 8.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה לפרטים הבאים:
- 9.1.1 לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.
- 9.1.2 לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.
- 9.1.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד-1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 9.1.4 למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המזמין והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן עפ"י סעיף זה על המזמין.

9. התמורה

- 9.1 רתמורת ביצוע כל התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה מתחייב המזמין לשלם לקבלן תמורה עבור קריאה להפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שאיבה, שטיפת קו וניקוי תא בקרה בסך של _____ ש"ח, זאת בהתאם להפחתת אחוז ההנחה בו נקב המציע בנספח ב' למסמכי המכרז מהמחיר החודשי המקסימלי (להלן: "התמורה").

כמו כן, המועצה תהיה רשאית להזמין מהקבלן את העבודות הבאות מעת לעת במחירים שבטבלה להלן:





מועצה מקומית שער שומרון

מחיר קבוע	עבודה אופציונאלית
תוספת של 150 ₪ בתוספת מע"מ לכל שעת עבודה.	תוספת לעבודות הפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שטיפת קו וניקוי תא בקרה כאשר מתמשכות מעל לשעתיים
200 ₪ למקרה בתוספת מע"מ	תוספת לעבודות הפעלת ביובית רגילה לצורך פתיחת סתימות, שטיפת קו וניקוי תא בקרה בשבת וחג או הגעה אחרי 20:00 בערב
2,500 ₪ בתוספת מע"מ	הפעלת ביובית רגילה ליום עבודה מלא (8.5 שעות)
2,500 ₪ בתוספת מע"מ	שאיבת בוצה מבור בתחנת הסניקה בגודל כ 20 קוב ופינוי לאתר מורשה
_____ ₪ + מע"מ	שאיבה ע"י משאבה 14 קוב ויותר
_____ ₪ + מע"מ	תיקון חידוש /עיבוד בריכת ביוב שבורה /סדוקה
_____ ₪ + מע"מ	פתיחת סתימה יום
_____ ₪ + מע"מ	פתיחת סתימה לילה שבת וחג

- 9.2 מוסכם כי התמורה לא צמודה לכל מדד.
- 9.3 התמורה אינה כוללת מע"מ ויש להוסיפו ביום התשלום בפועל.
- 9.4 הקבלן מאשר כי בדק התאמת התכניות לכמויות במפרטים. לא תתקבל שום תביעה בגין טעות בכמויות להגדלה או להקטנה וכן בגין אי הכנסת כמויות המופיעות בתכניות ובכתב הכמויות.
- 9.5 התכניות והכמויות מהווה **השלמה** זו לזו והעבודה תבוצע בכפיפות לאמור בשניהם. **הכמויות לא תימדדנה.**
- 9.6 פרטים אשר לא נכללו בסעיפים או בתכניות אך דרושים להשלמת העבודה – יראו ככלולים במחיר.
- 9.7 **למען הסר ספק, מוצהר בזה כי התמורה הנה מלאה סופית ומוחלטת ולא יהיו בה שינויים כלשהם מכל סיבה שהיא וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן ללא יוצא מן הכלל וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן בגין הסכם זה. מבלי למעט מכלליות האמור לעיל מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה או במחירי ביצוע העבודות לרבות מחירי החומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי ההסכם (כולל הוצאות הובלתם לשטח העבודה) או בכל תשלום אחר לרבות מסים, אגרות והיטלים לא ישנו את שכר ההסכם.**





מועצה מקומית שער שומרון

9.8 כל הוראות ומסמכי המכרז יפורשו בהתאם להיותו של המכרז להצעת מחיר פר קריאה.

9.9 התמורה המגיעה לקבלן מהמזמין עבור ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה בחודש מסוים תשולם לו במתכונת שוטף פלוס 45 יום, וזאת בתנאי כי החשבון אושר ע"י המזמין. תשלום בגין חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות עד לבירורם הסופי ואישורם ע"י המזמין.

9.10 מעבר משיטה לשיטה –

- א. המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב לרבות במהלך תקופה החוזה לעבור משיטה של תמחור לפי קריאה לשיטה של ריטיינר חודשי.
- ב. במקרה זה הגדרות הביצוע יהיו לפי פרק: ריטיינר חודשי במפרט הטכני.
- ג. התשלום יהיה בהתאם להצעת המחיר בנספח ב לתנאי המכרז - הצעת המחיר בסעיף 11ד.

10. הסבת ההסכם

הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרי את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה כולן או מקצתן וכן מתחייב הקבלן לא לשתף אישר אחר או גוף אחר. עובדיו או שליחיו בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת המזמין בכתב מראש.

11. ערביות

מנהל הקבלן יערוב אישית בחתימתו האישית על הסכם זה לביצוע כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם.

12. קיזוז

לצדדים עומדת זכות לשיפוי וקיזוז סכומים אשר הם חייבים אחד למשנהו.

13. הודעות

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת מן הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר בתוך 3 ימים מעת שיגורה ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל





מועצה מקומית שער שומרון

המזמין

הקבלן

נספח א' לחוזה

טבלת הפרות חוזה

טבלת קנסות / אי-ביצוע השירותים הנדרשים

פיצויים מוסכמים	נושא הפרה
3,500 ₪ למקרה.	היעדרות (אי הגעה לביצוע עבודה כלל בתוך למעלה מ 10 שעות)
250 ₪ לשעה.	איחור לביצוע עבודה (מעל 2 שעות)
750 ₪ ליום.	טיפול לא רציף בתקלה ואי השלמת התיקון
200 ₪ למקרה.	אי הגשת דו"ח כאמור בסעי' 13.1 לחוזה.
500 ₪ למקרה	אי שטיפת איזור העבודה ונקיון מלא מסביב לשוחה ברדיוס של 5 מטר לפחות





מועצה מקומית שער שומרון

נספח X - נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים על חשבוננו, בחברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל, למשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כנספח X'1 (להלן: "ביטוחי הקבלן" ו-"אישור עריכת הביטוח"), כאשר היקף הכיסויים בהם לא יפחת מהאמור באישור עריכת הביטוח ומהאמור להלן:
 - 1.1. הפוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי - לא תהא כפופה לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה וכן תביעות מצד המוסד לביטוח לאומי. בנוסף, הפוליסה לא תהא כפופה להגבלה בגין נזק שנגרם בעת פריקה ו/או טעינה ו/או הרמה (ככל שעבודות פריקה, טעינה והרמה כלולות במסגרת השירותים הניתנים על פי ההסכם). בנוסף, רכוש המזמין ייחשב רכוש צד שלישי לרבות רכוש הנמצא בחזקתו ו/או בפיקוחו ו/או בשליטתו ו/או בהשגחתו של הקבלן ו/או רכוש שהקבלן פועל בו למעט החלק ברכוש עליו פעל הקבלן במישרין.
 - 1.2. חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן, אולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטחים או מחובות המבוטח על פי הדין.
 - 1.3. תנאי הפוליסות לא יפחתו מתנאי מהדורת "ביט" או נוסח מקביל במועד עריכת הביטוח.
 - 1.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על ידי הקבלן בתום לב לא יפגע בזכויות המזמין מכוח ביטוחי הקבלן.
2. על אף האמור בסעיף 3' באישור עריכת הביטוח, מוסכם כי ככל שהקבלן אינו מעסיק עובדים, הקבלן רשאי להמציא את אישור עריכת הביטוח ללא פרק חבות מעבידים. מובהר לקבלן ומוסכם בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוח חתום בידי מבטח הקבלן ללא ביטוח חבות מעבידים - דינה כהצהרת הקבלן לפיה הוא אינו מעסיק עובדים במסגרת השירותים על פי ההסכם. עוד מובהר ומוסכם כי היה ותוטל על המזמין חבות מעבידים כלשהי כלפי מי מעובדי הקבלן בזמן שלא היה לספק פוליסת חבות מעבידים בתוקף, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את המזמין בגין מלוא הסכומים בהם יישא המזמין.
3. הקבלן יישא בתשלום הפרמיות ודמי ההשתתפות העצמית עבור ביטוחי הקבלן ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי פוליסות הביטוח הנ"ל.
4. בנוסף, הקבלן יערוך באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו ביטוחים לכלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים, כמפורט להלן:
 - 4.1. ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.
 - 4.2. ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 450,000 ₪ בגין נזק אחד.
 - 4.3. ביטוח "מקיף" לכלי הרכב ו/או ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, ניתנת בזאת הרשות לקבלן שלא לערוך את ביטוחי הרכוש המפורטים בסעיף 4.3, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 9 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים הנ"ל במלואם.
5. לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, על הקבלן להמציא למזמין את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח הקבלן. כמו כן, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, מדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.





מועצה מקומית שער שומרון

6. גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
7. יובהר כי אין בדרישות הביטוח המפורטות בנספח זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבחון את הסיכונים הכרוכים בפעילותו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ולדאוג לקיומם של ביטוחים נאותים בשים לב להיקף ולמהות השירות. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לביטוחים, להיקפם טיבם ולגבולות האחריות המפורטים בנספח זה.
8. המזמין רשאי לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. מוצהר ומוסכם כי זכות הקבלן לבדוק את אישור עריכת הביטוח ולדרוש השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן או לגבי העדרם וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
9. הקבלן פוטר את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש ו/או לציוד כלשהו (לרבות כלי רכב), המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.
10. בכל ביטוחי הרכוש שיערוך הקבלן על פי הוראות נספח זה וכן בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערוך על ידי הקבלן בקשר עם השירותים, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם היה והשירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם וזאת בין אם אלו בוצעו או היו אמורים להתבצע, במלואם או בחלקם, באמצעות קבלני משנה מטעם הקבלן.
12. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא לאחר שחלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן, להמציא את אישור עריכת הביטוח אולם האישור לא הומצא.





מועצה מקומית שער שומרון

נספח X'1- אישור ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה מקומית שער שומרון	שם : חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם : _____	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____ העיסוק המבוטח : מתן שירותי ביובית	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 500238266	ת.ז.ח.פ. :	ת.ז.ח.פ. :		
מען : שער שומרון	מען	מען		





מועצה מקומית שער שומרון

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
						תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			
								כיסויים	
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השת תפ ת עצמ ית (א ין חו בה לה צי ג נת ון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדו רת הפולי סה***	מספר הפולי סה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה					
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	ש /								רכוש
328 – ראשוניות	\$								
302 – אחריות צולבת	ש		5,000,000	5,000,000					צד ג'
304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח									
307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה									





מועצה מקומית שער שומרון

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים							
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור								
315 – כיסוי לתביעות מל"ל								
321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח								
328 – ראשוניות								
348 – ביטוח סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'								
349 – ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'								
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	ש		20,000,000	20,000,000				אחריות מעבידים
319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח								
328 – ראשוניות								
350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים								
								פוליסה אחרת
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p> <p>068- צנרת והנחת קווי מים וביוב, 088- שירותי תחזוקה ותפעול</p>								
ביטול / שינוי פוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
חתימת האישור								
המבטח:								

