



מועצה מקומית שער שומרון

מכרז פומבי מס' 18/23

למתן שירותי ביובית במועצה המקומית שער השומרון

מועצה מקומית שער השומרון (להלן: "המועצה" או "המזמין") מתכבדת להזמין בזה הצעות

למתן שירותי ביובית במוסדות חינוך ומבני ציבור במועצה המקומית שער השומרון.

סיור קבלנים יתקיים ביום **16.2.23** בשעה **9:00** בחדר הישיבות במועצה המקומית שער השומרון (להלן: "המועצה").

ההשתתפות בסיור קבלנים הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בסיור קבלנים, בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, ולא יצרף להצעתו פרוטוקול סיור קבלנים חתום לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו תיפסל על הסף.

את ההצעה יש להגיש ידנית ולשים בתיבת המכרזים במחלקת גזברות מועצה מקומית שער השומרון עד ליום **23.2.23** בשעה **12:00**.

ניתן לעיין במסמכי המכרז במחלקת הגזברות במועצה, אצל מזכירת המחלקה.

עלות רכישת מסמכי המכרז - 750 ₪ .

לא תתקבל כל הצעה אשר תוגש לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, ועל המציעים לקחת בחשבון כל עיכוב שיחול מטעמם.

אבי רואה

ראש המועצה המקומית שער השומרון



מועצה מקומית שער שומרון

מכרז מספר 18/23

למתן שירותי ביובית במועצה המקומית שער השומרון

תנאי המכרז

המועצה המקומית שער השומרון (להלן: "המועצה") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר לשירותי ביובית במערכת הביוב בשער השומרון (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע" ו/או "הקבלן".

מובהר כי המדובר במכרז פאושלי, כמפורט במסמכי המכרז.

1. כללי

- 1.1. תנאי המכרז שבהוראות שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה להתקשרות בין הקבלן הזוכה לבין המועצה.
- 1.2. הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה ונספחיו המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").
- 1.3. מודגש בזאת במפורש שלעניין זכויות המועצה לקבל החזרים מהקבלן תהייה המועצה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לקבלן לרבות תשלומי מע"מ.
- 1.4. מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה, יפורשו, ככל האפשר כהגדרתם בחוזה.
- 1.5. על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של 750 ₪ אשר לא יוחזרו לרוכש מסמכי המכרז בכל מקרה שהוא.

2. הבהרות, שינויים וסתירות במסמכי המכרז

- 2.1. כל המסמכים שיימסרו ע"י המועצה לקבלן, לרבות תנאי מכרז אלה, תכניות, מפרטים כתבי כמויות, והוראות טכניות ולרבות כל המסמכים המפורטים להלן בסעיף 2.2 יהיו גם הם חלק בלתי נפרד מן מסמכי המכרז.



מועצה מקומית שער שומרון

2.2. במקרה ותתגלינה סתירות או אי התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

- 1) מענה לשאלות הבהרה, ככל והיו.
- 2) פרוטוקול סיור קבלנים (על המציע לדאוג לקבלו בטרם יגיש הצעתו).
- 3) תנאי מכרז אלה ונספחיו.
- 4) תנאי החוזה ונספחיו.
- 5) מפרטים והוראות טכניות שהוכנו במיוחד בקשר עם ביצוע העבודות לפי מכרז זה.
- 6) ערבות בנקאית.
- 7) חוקים ו/או תקנות ו/או הוראות ו/או הנחיות ו/או חוזרים של הגורמים הרלוונטיים ו/או הרשויות הרלוונטיות לעניין ביצוע העבודות על פי תנאי מכרז זה.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.3. משתתפים בכוח במכרז מתבקשים להשתתף בסיור הקבלנים כמצוין במבוא למכרז. לא תהיה אפשרות אחרת לקבל מידע או לברר שאלות טכניות ומנהליות בקשר למכרז.

2.4. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בדוא"ל ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

2.5. הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב, אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.

3. הגשת מסמכי המכרז

3.1. המציע יכניס למעטפה את מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 להלן ויחתום את המעטפה.

3.2. את המעטפה הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים כמפורט במבוא לתנאי מכרז אלה.

3.3. מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת במבוא ובמועד, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

3.4. **למסמכי ההצעה יש לצרף כוון נשלף (דיסק און קי) ועליו קובץ סרוק עם כל מסמכי ההגשה.**



מועצה מקומית שער שומרון

4. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן ולקיים את התנאים הבאים (צרוף המסמכים וקיום התנאים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז. אי הגשת מסמכים אלה יפסול את המציע מהשתתפות במכרז).

- 4.1 מסמכי המכרז חתומים בכל עמוד.
- 4.2 פרטי המציע - נספח א'.
- 4.3 כתב התחייבות המציע/ הצעת מחיר - נספח ב'.
- 4.4 מפרט טכני - נספח ג'.
- 4.5 אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 4.6 אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 4.7 אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.
- 4.8 ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסף המצ"ב למסמכי המכרז - נספח ד'.
- 4.9 אישור בתוקף עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 - נספח ה'.
- 4.10 הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות - נספח ו'.
- 4.11 המציע בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במתן שירותי ביובית לרשות מקומית אחת לפחות. תקופת הניסיון יכול ותהיה מצטברת ממתן שירותי ביובית למספר רשויות מקומיות.

על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות על עמידתו בתנאי לעיל.

- 4.12 בבעלות המציע מכונה לשטיפת קיום אחת לפחות, עם מערכת משולבת לשטיפה ושאיבה בנפח של 14 קוב. ומיכל מים בגודל 2.5 קוב לשטיפה. במידה ואין למציע מכונה נדרש להציג הסכם שכירות המכונה מספק אחר. על המציע לצרף להצעתו העתק

צילומי של רישיון.

- 4.13 פרוטוקול פגישת הבהרות חתום על ידי המציע.
- 4.14 תשובות המועצה לשאלות הבהרה, כלל שהיו, חתום על ידי המציע.
- 4.15 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 4.16 אישור הוראות בטיחות – נספח ז'.
- 4.17 אישור הוראות ביטחון – נספח ח'.



מועצה מקומית שער שומרון

4.18. על המציע לצרף להגשתו דיסק און קי (אחסון נשלף) ועליו קובץ סרוק עם כל

מסמכי המכרז והנספחים הנדרשים

5. ערבות מכרז

5.1. על הקבלן להפקיד לזכות המועצה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה

לממד מחירי תשומות הבניה למגורים, בסך של 10,000 ₪ בהתאם לנוסח המצ"ב בנספח

ב' (להלן: "הערבות").

5.2. הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא

יעשה כן.

המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם

המועצה בחוזה במועד שתקבע המועצה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים

להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנזקים שייגרמו

למועצה מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את נזקיה, והמציע והמועצה מסכימים כי סכום

זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע למועצה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל.

5.3. הערבויות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל.

אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב

בסעיף 10 להלן, הערבות לא תוחזר לו ותחולט על ידי המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם

ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.

5.4. תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 1.4.23.

6. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

6.1. הגשת הצעה

6.1.1. המציע מתבקש ליתן הצעתו בנספח ב' למסמכי המכרז (כתב התחייבות המציע/

הצעת מחיר). בהצעה ינקוב המציע את שיעור ההנחה מהמחיר החודשי הנקוב

בנספח ב'.

6.2. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות

למכרז, בין בגין המסמכים ובין מכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:

6.2.1. כאילו אינם קיימים, או -

6.2.2. עלולים לפסול ההצעה.

6.3. על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, בין היתר, על דפי תנאי המכרז,

כן עליו לחתום על כל תכנית ותכנית המצורפת למכרז זה ועל כל דף ודף בהצעתו וכל

מסמך, תשריט ותכנית המצורפים אליה, לרבות על פרוטוקול סיור קבלנים.



מועצה מקומית שער שומרון

6.4. **שני העותקים** של הצעת המחיר (נספח ב') ייחתמו על ידי המציע במקום המתאים ויסומנו בראשי תיבות בכל דף.

6.5. **שני העותקים** חייבים להיות זהים.

6.6. על הקבלן להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערה מחוץ למקומות הנ"ל לא תובאנה בחשבון ולא תחייבנה את המועצה. כמו כן, על הקבלן לחתום על הצעתו בדיו ולא בעפרון, וכן להטביע חותמתו, מענו ואת מועד החתימה.

כן, על הקבלן לציין שמו באופן ברור, נוסף על החתימה, וכן, הקבלן חייב למלא את כל הפרטים הנדרשים בכתב הכמויות. במקרה של אי-הבנה, על הקבלן לפנות בכתב למשרד מהנדס המועצה לשם קבלת אינפורמציה.

6.7. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שיהיה לו ספק כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט, עליו להודיע על כך בכתב למהנדס המועצה.

6.8. תשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.

6.9. מציע במכרז מתחייב לא להשתמש בכל מסמך ו/או התכנית המהווים את המכרז לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה ולא להעתיק את המסמכים והתכניות בלי אישור מפורש מאת המועצה.

7. **פגם בהחלטת ועדת המכרזים**

7.1. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה.

פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

7.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע מיידית עם הודעת המזמין להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר למזמין למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכד' ולחוזה שנחתם בעקבותיו ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם ע"י המזמין כתוצאה ממכרז זה.



מועצה מקומית שער שומרון

8. הצעת הקבלן ובחינת ההצעות

- 8.1. סכום הצעת הקבלן, הינו קבוע וסופי ולא יהיה ניתן לשינוי מכל סיבה שהיא. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יכלול המחיר את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, למעט מע"מ, ולרבות תשלום לקרן ביטוח והטבות סוציאליות החל על מחירי העבודה.
- 8.2. למרות האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לשנות או לבטל סעיפים מסעיפי הצעת הקבלן ובמקרה כזה יופחת או ישונה שכר החוזה בגין ביטולים או שינויים כאמור, לקבלן לא תהיה כל זכות, טענה או תביעה, עקב שינוי זה. לאחר החתימה על החוזה לא ישולמו ולא יאושרו כל תשלומים חריגים מעבר למוסכם בחוזה, ולא תישמע כל טענה מצד הקבלן כאילו בוצעו על ידיו עבודות שאינן כלולות בחוזה ובהצעתו.
- 8.3. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. בחירת הזוכה נתונה להחלטתה ושיקול דעתה הבלעדיים של המועצה.
- 8.4. המועצה תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר, וכן את כישוריו ו/או יכולתו הכספית של הקבלן, לפי שיקול דעתה.
- 8.5. המועצה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תכניות המציע אינן תואמות את דרישות מסמכי המכרז.
- 8.6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות אודות המציעים, או כל אחד מהם, לפי שיקול דעתה לרבות אודות עברם, ניסיונם ויכולתם הכלכלית. בהגשת ההצעה למכרז מסכים המציע לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שיימנע משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המועצה, בעריכת בדיקות וחקירות כאמור ו/או ימסור מידע שאינו נכון ו/או חלקי ו/או מטעה, תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעת המציע ולחלט את ערבות המכרז.

9. ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

- 9.1. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז.
- 9.2. מובהר ומוזגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות.



מועצה מקומית שער שומרון

- 9.3. אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.
- 9.4. החליטה המועצה שלא לבצע את כל העבודות, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.
- 9.5. מובהר מפורשות כי אין המועצה מתחייבת לספק כמות עבודות כלשהי.

10. חתימה על החוזה

- 10.1. הקבלן הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה. במעמד חתימת החוזה על הקבלן להמציא את אישור קיום הביטוח – כמפורט באישור קיום ביטוחים ואת הערבות הבנקאית כמפורט ונדרש להלן.
- גזבר המועצה יהא המכריע הסופי באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות והקבלן מתחייב להמציא לאלתר אישור יום ביטוחים, תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת הגזבר.

11. ביצוע החוזה

- 11.1. הרשות בידי המועצה למסור את העבודה תוך 90 (תשעים) יום מיום התאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז וללא כל שינוי בתנאי המכרז.
- 11.2. במידה שלא נמסרה הודעה אחרת עפ"י סעיף 11.1 לעיל, הרי שלא יאוחר מ-7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, יתחיל הזוכה בביצוע העבודות בפועל וזאת לאחר שחתם על החוזה ובייל אותו, הסדיר את מסירת ערבות ביצוע האמורה להלן למועצה, המציא למועצה את אישור קיום הביטוחים כמפורט ב**נספח י"א'** המצ"ב, אשר צריכות להיות ברשותו ותיאם עם המפקח את תחילת העבודות.
- 11.3. הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אם לא נאמר בה כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.
- 11.4. למרות האמור לעיל לא יהיה הקבלן רשאי להתחיל בעבודה לפני שימציא למועצה את אישור קיום הביטוחים אשר צריכים להיות ברשותו, בתוקף התחייבותו עפ"י החוזה. וכן הערבות הבנקאית לגבי החוזה.
- 11.5. הזוכה יפקיד בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בגובה **5%** מערך החוזה בתוספת



מועצה מקומית שער שומרון

מע"מ בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח י"ב', היינו מערך העבודות שהמועצה החליטה למסור את ביצוען לזוכה על פי הצעתו בתוספת מע"מ, באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא לפחות 12 חודשים מיום צו התחלת עבודה ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המועצה. הערבות תהיה צמודה למדד הבסיס כאמור בסעיף 11.7 להלן. הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות ביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

11.6. עבור כל הזמנת עבודה ו/או הגדלה בהיקף החוזה על הקבלן לדאוג לקבל הזמנת עבודה מאושרת מראש ובכתב, ביצע הקבלן עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת המועצה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.

11.7. במכרז/בחוזה זה:

"מדד" מדד תנודות מחירי תשומות הבנייה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"מדד הבסיס" המדד של חודש יוני 2022 שפורסם בחודש יולי 2022.

"תנודות המדד" ההפרש שבין מדד הבסיס, לבין המדד בחודש בו בוצעה העבודה עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים.

12. הוראות כלליות

12.1. על המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.

12.2. בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחוזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה.

12.3. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.

אבי רואה

ראש המועצה המקומית שער השומרון

חתימת המציע



מועצה מקומית שער שומרון

נספח א' לתנאי המכרז

פרטי המציע

	סוג התאגיד
	כתובת מלאה
	מס' זיהוי
	טלפון
	פקסימיליה
	דוא"ל
	מספר רישום בפנקס קבלנים

אנשי קשר של המציע:

שם + שם משפחה	תפקיד	נייד

תאריך: _____

חתימת המציע + חותמת: _____



מועצה מקומית שער שומרון

יוגש בשני עותקים

נספח ב' לתנאי המכרז

כתב התחייבות המציע/ הצעת מחיר

לכבוד

מועצה מקומית שער השומרון

,א.נ.,

הנדון: כתב הצעה למתן שירותי ביובית במועצה מקומית שער השומרון

לפי מכרז 18/23

אני הח"מ,

מגיש בזאת את הצעתי למתן שירותי ביובית במועצה מקומית שער השומרון לפי המכרז הנדון. הנני מאשר ומצהיר בזאת כי הצעתי מוגשת לאחר שקראתי בעיון את כל המסמכים שצורפו לתיק המכרז ושמצויים במסמכי המכרז, גם אם לא צורפו לתיק אך מוזכרים בו או משתמעים מהאמור במסמכים שבתיק ומסמכים אלה נמצאים ברשותי.

הנני מצהיר, כי ביקרתי במקום העבודה המיועד ולמדתי את התנאים המיוחדים של המקום ואת שאר התנאים הנדרשים לביצוע העבודה לרבות תנאי השטח, הקרקע, התשתית, מערכות הביוב ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

1. אם אזכה במכרז הריני מתחייב כדלקמן:

1.1 להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד - לפי המחירים שרשמתי בהצעתי המצורפת וכדי הנחת דעתו של בא כוחכם, את העבודות המתוארות במכרז הנ"ל וכפוף לכל שאר תנאי המכרז והחוזה.



מועצה מקומית שער שומרון

- 1.2 לחתום אצלכם על חוזה לא יאוחר מחמישה ימים מהתאריכים בו תודיעו לי כל זכיתי במכרז כולו או חלק ממנו - ואני מצהיר כי ידוע לי כי אם לא אחתום אתכם כנ"ל במשך התקופה האמורה לעיל, אאבד את זכויותיי לקבלת העבודה. כן תהיו זכאים להציג לגביה הערבות הבנקאית שאני מצרף בזה כהבטחה לקיום תנאי המכרז.
- 1.3 להתחיל בעבודה תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה.
- 1.4 א. במקרה ולא אחתום אצלכם על חוזה כאמור לעיל או לא אמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת אישור ביטוחים וערבות, הנני מסכים שתממשו את הערבות המצ"ב.
- ב. במקרה ולא אתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע בסעיף 1.3 דלעיל, הריני מסכים כי תממשו לטובתכם את הערבות שאפקיד בידיכם עם חתימת החוזה בינינו.
- 1.5 אני מתחייב בזה כי הצעתי זו תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) יום מהתאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז והיה אם במשך התקופה אדרש על ידכם לקיים כל התחייבותי שבהצעתי זו, אעשה זאת בלי השהיה.
2. ידוע לי שהחוזה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט לעיל בסעיף 2.2 לתנאי המכרז וכן את כל החומר שאני מגיש במסגרת הצעתי זו ושיצורף לחוזה, ידוע לי גם שישנה עדיפות לאמור בתנאי המכרז - על פני הוראות תנאי החוזה הסטנדרטי ובמקרה של סתירה או אי התאמה בין המסמכים השונים יפורשו הוראות המסמכים בהתאם לעדיפות שלעיל.
3. ביצוע החוזה/העבודה:
- א. מבלי לפגוע בהתחייבותי לפי תנאי החוזה, הנני מקבל על עצמי להשתמש לצורך ביצוע החוזה רק בחומרים מהמין המשובח.
- ב. חומרים שלגביהם קיימים תקנים ישראליים יתאימו במתכונותיהם לתקנים האמורים.
- ג. הנני מצהיר שאין לי כל הסתייגות ואי הבנות ביחס לכל הכתוב בתנאי המכרז ובמסמכיו ואני מסכים לאמור שם.



מועצה מקומית שער שומרון

4. כערבות לקיום התחייבויותי שבהצעתי זו, הריני מצרף בזה ערבות בנקאית כאמור בסעיף 5 לתנאי המכרז לפקודתכם ומיפה כוחכם בצורה בלתי חוזרת, כי במקרה ולא אקיים התחייבויותי כולן או מקצתן - שבהצעתי זו, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו בלי כל הודעה או התראה נוספת, ומוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל.

5. ערבויות בנקאיות נוספות יומצאו על ידי, בהתאם לאמור בחוזה.

6. הנני מצהיר בזאת כי אני בעל יכולת לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה, כתב הכמויות והמפרטים.

7. הנני מצרף המלצה של הגופים הבאים המעידים על ניסיוני בביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז.

7.1 _____

7.2 _____

8. מבלי למעט מן האמור לעיל, הנני מצהיר כי קראתי היטב את תנאי המכרז ואני מסכים לכל האמור בכל מסמכי המכרז.

9. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה עבור העבודות הנה תמורה פאושלית ותקבע על פי המחיר המוצע להלן.

10. ידוע לי כי על-פי מסמכי המכרז, עלי לבצע את העבודות לפי המחיר הנקוב במסמך זה בהפחתת שיעור ההנחה בו נקבתי במסמכי המכרז, ללא כל תשלום תמורה נוסף מעבר למחיר זה. ידוע לי, כי אהיה זכאי לתמורת העבודה, בכפוף לביצוע מלא ומושלם של כל העבודות, שירותים, המטלות, הפעולות וההתחייבויות שעלי לבצע עפ"י מסמכי המכרז.



מועצה מקומית שער שומרון

11. אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ואת כל העבודות הנילוות על פי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישות המועצה, בהתאם למסמכי המכרז והחוזה:

בתמורה לסכום המתקבל מהפחתה בשיעור של _____% מהמחיר של 20,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כדין. יש לציין את אחוז ההנחה – לא ניתן להציע אחוז תוספת הצעה בתוספת תיפסל על הסף.

*ניתן להציע הצעות בציון של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא 17.55%).

הצעתי זו ניתנה ביום מתוך הבנה ורצוני החופשי.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת החברה/קבלן _____

חותמת וחתימה



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ג' לתנאי המכרז

מפרט טכני

1. מפרט זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה למתן שרותי ביוביט בשער השומרון.
2. מונחים במפרט זה יתפרשו על פי ההגדרות בחוזה אלא אם צוין אחרת במפורש במפרט.
3. כל העבודות ו/או הדרישות המפורטות במפרט ללא יוצא מן הכלל תהיינה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
4. ההוראות במפרט זה באות להוסיף על האמור בחוזה ולא לגרוע ובהתאם לכך יתפרשו ההוראות מפרט זה.

מפרט העבודות:

5. הגעת צוות עם משאית לפתיחת סתימות תוך 1.5 שעות מפתיחת קריאה
6. פתיחת הסתימה כולל שטיפת הקו ווידוא שהקו נקי ופעיל
7. נקיון כל סביבת העבודה לרבות איסוף מגבונים/סמרטוטים/ניירות/צואה וכיו"ב
8. שטיפת איזור העבודה והשאריתו נקי לגמרי
9. אחת לחודש תתבצע שאיבת בוצה מבור בתחנת הסניקה בגודל כ 20 קוב
10. שטיפת קווים לפחות פעם בחודש (כל שטיפה יום עבודה בן 8 שעות).
11. פתיחת סתימות – על פי קריאה וללא הגבלה חודשית.
12. שאיבה וביצוע פינוי פסולת ביוב – על פי קריאה וללא הגבלה חודשית.
13. צילום קו – פעם אחת (1) בחודש, על פי קריאה.

14. הוראות לביצוע העבודה

- 5.1 על הקבלן להיות זמין 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע ועליו להיענות לכל קריאה באופן מיידי, ולא יאוחר מ- 1.5 שעות מעת קבלת הקריאה מטעם המזמין. מוסכם על הצדדים כי לצרכי סעיף זה תחשב הודעה גם הודעה שתבוצע באמצעות הטלפון, האיתורית וכל אמצעי קשר אחר, בכל שעות היממה.
- 5.2 עבודת הקבלן תעשה באופן רציף ושוטף עד לסיום העבודה לשביעות רצון המפקח ולא תינתן לקבלן תמורה נוספת עקב התמשכותה של העבודה.
- 5.3 הקבלן יישא על חשבונו בכל ההוצאות הנדרשות לצורך מתן השירות.



מועצה מקומית שער שומרון

- 5.4 כל החומרים הנדרשים לביצוע העבודה יסופקו על ידי הקבלן.
- 5.5 הקבלן ידאג לניקיון השטח בו בוצעו העבודות וסביבתו ויפנה משטח זה עודפי אדמה ופסולת חפירה, מצעים וכל פסולת אחרת שנבעה כתוצאה מביצוע העבודות. הקבלן יבצע ניקיון כאמור לא יאוחר מ- 4 שעות מתום ביצוע העבודות.
- 5.6 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום העבודות ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי רגל וכלי הרכב מכל הסוגים.
- 5.7 הקבלן ינקוט על חשבוננו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, לרבות הצבת תמרורים, מחזירי אור, שכירת שוטרים, פנסים מהבהבים (בשעות הלילה) והצבת עובדים קבועים להכוונת התנועה וכיו"ב, לשביעות רצון המפקח, כמו כן יתקין הקבלן על חשבוננו דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודה, יבטל את הדרכים הארעיות ויביא את השטח לקדמותו - הכול על חשבוננו. הקבלן יגדר את אתר העבודה לפי הצורך ועל חשבוננו.
- 5.8 הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר בקרבת מקום ויתקן על חשבוננו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת-קרקעי (כגון: צינור, כבל וכד') על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.
- 5.9 הקבלן יקרא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה המקומית שער השומרון ויקפיד למלא אחר כל המתחייב על פי חוקים אלו.
- 5.10 אספקת מים וחשמל לביצוע העבודות תבוצע ע"י הקבלן, באחריותו ועל חשבוננו. על הקבלן לקחת מים רק במקום בו יש מד-מים ולא ישירות מברזי כיבוי אש וכד'.
- 5.11 לינה וכלכלה - הקבלן חייב לדאוג לעצמו ולעובדיו לכל סידורי הכלכלה והלינה. מובהר כי אין להלין עובדים באתר העבודה, וכי אין להעסיק עובדים זרים אלא אם בידי הקבלן הרישיונות להעסקתם.
- 5.12 מתן השירות יהא בכל מערכות הביוב בישוב כולל מוסדות חינוך ומבנים ציבוריים.



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ד' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות להגשת הצעה במכרז

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית שער השומרון

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך _____ 10,000 ₪ צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחזרה **למתן שרותי ביובית בשער השומרון** מכרז 18/23 ע"י _____ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש _____ דצמבר 2023 שפורסם ביום 15.1.23

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____, והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך. אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן. הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ה' לתנאי המכר

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ - _____ אצל המציע
בשמו ובעבורו. (להלן: **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה

2. בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
 לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד פרסום המכר, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד _____



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ו' לתנאי המכרז

הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.1. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו ליום חתימת הסכם זה, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה / הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מבוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- 1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי המועצה ו/או כל הפועלים מטעמה יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת המועצה, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת המועצה.



מועצה מקומית שער שומרון

2. צרופות

- 2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו-1.2 לעיל.

שם חתימה וחותרת של המציע/חבר במציע	תאריך	חתימה וחותרת עו"ד
		הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע לתנאי המכרז ו/או ההסכם בגיבו. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותרת עו"ד
		הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ז' לתנאי המכרז

הוראות בטיחות

לכבוד

המועצה המקומית שער השומרון

א.ג.ב.,

הנדון: ביצוע עבודות ביובית בשער השומרון לפי מכרז מספר 18/23

אני הח"מ, מאשר ומצהיר בזאת, כי ככל ואזכה במכרז הנדון, הריני מתחייב כמפורט להלן:

1. כי אקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. כי אציין בפני כל מי מטעמי, לרבות קבלני משנה, ספקים, עובדים, כי הוראות בטיחות אלו מחייבות אותם וכי אפרט הוראות אלו בפניהם.
3. המציע מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות העבודה), התשמ"ח-1988, חוזרי מנכ"ל משרד ממשלה רלוונטיים, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם - והוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות, ולקוח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המועצה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, אקיים וכל הבאים מטעמי, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתיבטנה ע"י רשות מוסמכת, המשטרה ומועצה מקומית שער השומרון. אבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. הנני מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן אעסיק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא אציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאין מקצועיים.
6. מבלי לגרוע מכל חובה מחובותיי אלו ומאחריותי על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן משנה ו/או עובדים לפי שיקול דעתה המוחלט.



מועצה מקומית שער שומרון

7. הריני להצהיר ולאשר, כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל הרישיונות שבידי תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם אעבוד, לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו', תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
8. אספק לעובדי, לשולחי ולכל הפועלים מטעמי, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי העבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן משקפי מגן וכד'), ואוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
9. אקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן אדאג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים המכונות וכלי העבודה שלי, כן אדאג להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
10. אסמן, אשלט ואגדר את השטח שבאחריותי באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן, ע"פ החוק, כפי שמפורט בסעיף 3 לעיל, כולל מחסומים, תמרורי ושלטי אזהרה. ככל והדבר יידרש, אכוון את התנועה ואסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
11. אמציא למפקח האזורי במשרד הכלכלה לא יאוחר משבוע ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של הבנייה/פיתוח ושאר הפרטים (חובה זו לא תחול על עבודה שתושלם תוך פחות משישה שבועות).

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד מועצה מקומית שער השומרון

א.ב.,

הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב ואני מסכים לכל האמור בסעיפים לעיל, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות הנ"ל.

שם המציע: _____, ת.ז: _____, כתובת: _____.

מס' טלפון: _____, מס' פקס: _____, מס' מציע רשום: _____.



מועצה מקומית שער שומרון

שמות מורשי החתימה מטעם המציע:

שם: _____, ת.ז: _____, כתובת: _____.

שם: _____, ת.ז: _____, כתובת: _____.

מנהל העבודה מטעם המציע:

שם: _____, ת.ז: _____, כתובת: _____.

מס' טלפון: _____, מס' פקס: _____, מס' מציע רשום: _____.

חתימת מנהל העבודה

חתימת המציע



מועצה מקומית שער שומרון

נספח ח' לתנאי המכרז

הוראות ביטחון

- א. הכנסת פועלים בני מיעוטים תושבי יש"ע באישור מראש של קב"ט המועצה בלבד.
- ב. לא תורשה העסקת בני מיעוטים תושבי יש"ע אלא לאחר הצגת היתר עבודה, המונפק ע"י המנהל האזרחי, יח' קמ"ט תעסוקה. על ההיתר להיות בתוקף כל תקופת העבודה.
- ג. מחלקת ביטחון רשאית להוציא הנחיות מדי פעם בפעם הנוגעות לביטחון הישוב ולהעסקת עובדים כאמור, ואשר יחייבו את המציע ויבוצעו על חשבונו.
- ד. המציע יבצע את כל הוראות מחלקת הביטחון של המועצה וקב"ט המועצה לרבות מניעת כניסת בני מיעוטים לפי שיקול דעתו הבלעדי של קב"ט המועצה.
- ה. עובדי המציע לא ישהו בתחומי אתר העבודה, לאחר שעות העבודה, שלא לצורך.
- ו. עובדי המציע לא ישהו מחוץ לאתר העבודה שלא לצורך.

הוראות נספח זה מוסיפות על האמור בהסכם ונספחיו ומהות חלק בלתי נפרד ממנו.

מניעת כניסת עובדים בני מיעוטים לפי הוראות נספח זה לא תשמש עילה להארכת מועדים ו/או לעיכוב ו/או הפסקה בביצוע העבודה.

הכנסת עובדים בניגוד להוראות נספח זה ו/או עיכוב בביצוע העבודה ו/או הפסקת העבודה כתוצאה ממניעת כניסת עובדים כאמור יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

תצהיר המציע:

הנני לאשר כי קראתי והבנתי את האמור בנספח זה המצורף כחלק מהסכם התקשרות ומתחייב אני בחתימתי זו לפעול בהתאם להוראות אלו.

שם החברה: _____ ח.פ: _____ כתובת: _____

שם המציע: _____ ת.ז: _____ כתובת: _____

מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____

תאריך: _____ חתימה: _____



מועצה מקומית שער שומרון

נספח י"ב' לתנאי המכרז

דוגמת ערבות לביצוע

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית שער השומרון

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 20,000 ₪ צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחוזה למתן שרותי ביובית בשער השומרון מכרז 18/23 ע"י _____ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(ג) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש דצמבר 2022 שפורסם ביום 15.1.23_

(ד) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____, והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך. אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן. הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.



מועצה מקומית שער שומרון

חזרה

למתן שרותי טיפול למערכת ביוב במועצה מקומית שער השומרון

שנערך ונחתם בשער השומרון ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין: המועצה המקומית שער השומרון

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

מרחוב _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל ובידי המזמין מערכת של קווי שופכין ומתקני ביוב של המועצה, המשרתת את תושבי שער השומרון (להלן: "המערכת").

והואיל והקבלן מצהיר כי בידו האמצעים הדרושים למתן שירותי ביובית לרבות הידע וכוח האדם המקצועי.

והואיל והקבלן הציע למזמין לספק לו שירותי ביובית למערכת והמזמין הסכים לקבל מהקבלן שירותי ביובית למערכת בתנאים כמפורט בהסכם זה.

אי לכך, הותנה, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויפורש ביחד עמו.

1.2 הנספחים להסכם זה מהווים חלק עקרי ובלתי נפרד מן ההסכם.

2. תקופת ההסכם

2.1 תקופת ההסכם היא למשך 12 חודשים החל מיום _____ ועד _____ (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 למזמין ניתנת אופציה להאריך את תקופת ההסכם למשך ארבע תקופות שכל אחת מהן שנה אחת נוספת בתנאים זהים לתנאי תקופת ההסכם (להלן: "האופציה"), על פי שיקול דעתו המוחלט.



מועצה מקומית שער שומרון

2.3 למרות האמור בסעיף זה, הזכות בידי המזמין לסיים את תוקפו של ההסכם ולבטלו, לפי שקול דעתו המוחלט, לאחר שהודיע על כך בכתב לקבלן, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול.

3. מטרת ההסכם

הספק מקבל על עצמו ומתחייב בזה ליתן שירותי ביובית במוסדות חינוך ומבני ציבור בשער השומרון, לרבות שאיבה וביצוע כל הפעולות לסילוק פסולת ביוב, שטיפת קו, פתיחת סתימה, שאיבת בוצה, וכיוצ"ב.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

4.1 הקבלן מתחייב כי שירותי הטיפול והאחזקה יכללו את השירותים הבאים:

- 4.1.1 **שאיבה וביצוע כל הפעולות לסילוק פסולת ביוב, שטיפת קו, פתיחת סתימה, שאיבת בוצה, וכל טיפול כיוצ"ב.**
 - 4.1.2 שטיפת קווים 3 פעמים בחודש (כל שטיפה יום עבודה).
 - 4.1.3 שאיבה וניקוי מכון שאיבה 4 פעמים בחודש (יום עבודה).
 - 4.1.4 פתיחת סתימות – על פי קריאה וללא הגבלה חודשית.
 - 4.1.5 שאיבה וביצוע פינוי פסולת ביוב – ללא הגבלה חודשית.
 - 4.1.6 צילום קו – פעם אחת (1) בחודש, על פי קריאה.
 - 4.1.7 הקבלן מתחייב כי זמן היענות על פי קריאה יהא **לא יאוחר מ-1.5 שעות**.
- 4.2 הקבלן מצהיר, כי יש לו את כל הכלים, מכונות, רכבים הדרושים לצורך ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ונספחיו ותנאי הסכם זה.
- 4.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים הולמים, הבקיאים במערכת ובמתן שירותי ביובית.
- 4.4 הקבלן מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בגובה **20,000 ש"ח** בתוספת מע"מ בהתאם לנוסח **נספח י"ב' לתנאי המכרז**, היינו מערך העבודות שהמועצה החליטה למסור את ביצוען לקבלן על פי הצעתו בתוספת מע"מ, באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא **לפחות 12 חודשים** מיום צו התחלת עבודה ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המועצה. הערבות תהיה צמודה למדד הבסיס כאמור בסעיף 10.7 לתנאי המכרז.
- 4.5 הקבלן מצהיר כי הערבות הנ"ל תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה.
- 4.6 ידוע לקבלן והוא מסכים כי מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למועצה לפי המכרז ונספחיו, לרבות ההסכם, תהא המועצה רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את הקנסות כמפורט **בנספח א'** לחוזה זה.

5. מועד מתן השירות



מועצה מקומית שער שומרון

- 5.1 הקריאות לתיקון ושרות תהיינה ע"י אדם שהוסמך לכך ע"י המזמין ושמו יימסר לקבלן.
- 5.2 הקבלן מתחייב לטפל בתיקון כל תקלה באופן מידי, **ולא יאוחר מ-1.5 שעות** מעת שהמזמין הודיע לו על התקלה במערכת, לא כולל שבתות וחגים. מוסכם על הצדדים כי לצרכי סעיף זה תחשב הודעה גם הודעה שתבוצע באמצעות הטלפון, האיתורית וכל אמצעי קשר אחר, במשך כל שעות היממה.
- 5.3 הקבלן מתחייב כי מתן השירות תיקון תקלה אשר יתגלה במערכת יתוקן ברציפות וללא הפסקה עד השלמת התיקון.
- 5.4 הקבלן מתחייב בזה להגיש למזמין דו"ח מפורט על ביצוע השרות, הטיפול במערכת והמצאים שהתקבלו. דו"ח זה יוגש למזמין אחת לחודש.
- 6. אחריות לבזקים**
- 6.1 הקבלן מקבל על עצמו את האחריות המלאה בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לבזקים המפורטים לעיל.
- 7. ביטוח**
- 7.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח X להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 8. אי תחולת יחסי עובד מעביד**
- הקבלן מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בדך דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן.
- אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים והתחייבויות הקבלן ההוראות הבאות:
- 8.1 הקבלן ישלם עבור עצמו את תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי וכל מס ו/או תשלום אחר או נוסף שיחול עליו ו/או על התקבולים שיקבלן מהמזמין ויגיעו ממנו עקב ביצוע התחייבויותיו ו/או עקב הכנסותיו. הקבלן ימציא למזמין לפני כל תשלום אישור ממש הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יוצא אישור כנ"ל, ינוכה מכל תשלום מס ההכנסה המתחייב על פי כל דין.
- 8.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה לפרטים הבאים:
- 9.1.1 לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.



מועצה מקומית שער שומרון

- 9.1.2 לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.
- 9.1.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד-1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקום, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 9.1.4 למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המזמין והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן עפ"י סעיף זה על המזמין.

9. התמורה

- 9.1 תמורת ביצוע כל התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה מתחייב המזמין לשלם לקבלן תמורה חודשית בסך של _____ ש"ח, זאת בהתאם להפחתת אחוז ההנחה בו נקב המציע בנספח ב' למסמכי המכרז מהמחיר החודשי המקסימלי (להלן: "התמורה").
- 9.2 מוסכם כי התמורה לא צמודה לכל מדד.
- 9.3 התמורה אינה כוללת מע"מ ויש להוסיפו ביום התשלום בפועל.
- 9.4 מחיר העבודה הסופי – פאושלי .
- 9.5 הקבלן מאשר כי בדק התאמת התכניות לכמויות במפרטים. לא תתקבל שום תביעה בגין טעות בכמויות להגדלה או להקטנה וכן בגין אי הכנסת כמויות המופיעות בתכניות ובכתב הכמויות.
- 9.6 התכניות והכמויות מהווה **השלמה** זו לזו והעבודה תבוצע בכפיפות לאמור בשניהם. **הכמויות לא תימדדנה.**
- 9.7 במידה ויופחת מכמות האביזרים או תבוטל עבודה כלשהי במשך העבודה – יזוכה חשבון המזמין בהתאם למחירון דקל לגבי כמויות האביזרים, העבודה ו/או הכמות שתופחת.
- 9.8 עבודות חדשות שאין להן כלל ביטוי בתכניות הכמויות, ייקבע להן מחיר מוסכם על שני הצדדים לפני ביצוען על פי מחירון דקל.
- 9.9 פרטים אשר לא נכללו בסעיפים או בתכניות אך דרושים להשלמת העבודה – יראו ככלולים במחיר.
- 9.10 **למען הסר ספק, מוצהר בזה כי התמורה הנה פאושלי, מלאה סופית ומוחלטת ולא יהיו בה שינויים כלשהם מכל סיבה שהיא וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן ללא יוצא מן הכלל וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן בגין הסכם זה. מבלי למעט מכלליות האמור לעיל מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה או במחירי ביצוע העבודות לרבות מחירי החומרים, אשר על הקבלן**



מועצה מקומית שער שומרון

לספקם לפי ההסכם (כולל הוצאות הובלתם לשטח העבודה) או בכל תשלום אחר
לרבות מסים, אגרות והיטלים לא ישנו את שכר ההסכם.

9.11 כל הוראות ומסמכי המכרז יפורשו בהתאם להיותו של המכרז מכרז פאושלי.

9.12 התמורה המגיעה לקבלן מהמזמין עבור ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה בחודש מסוים תשולם לו בתוך 30 יום מהיום בו יגיש הקבלן חשבון כדין למזמין ובתנאי כי החשבון אושר ע"י המזמין. תשלום בגין חשבונית ו/או חלקי חשבונית לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות עד לבירורם הסופי ואישורם ע"י המזמין.

10. הסבת ההסכם

הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה כולן או מקצתן וכן מתחייב הקבלן לא לשתף אישר אחר או גוף אחר. עובדיו או שליחיו בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת המזמין בכתב מראש.

11. ערבויות

מנהל הקבלן יערוב אישית בחתימתו האישית על הסכם זה לביצוע כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם.

12. קיזוז

לצדדים עומדת זכות לשיפוי וקיזוז סכומים אשר הם חייבים אחד למשנהו.

13. הודעות

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת מן הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר בתוך 3 ימים מעת שיגורה ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל

המזמין

הקבלן



מועצה מקומית שער שומרון

נספח א' לחוזה

טבלת הפרות חוזה

טבלת קנסות / אי-ביצוע השירותים הנדרשים

נושא הפרה	פיצויים מוסכמים
היעדרות (אי הגעה לביצוע עבודה כלל בתוך למעלה מ 10 שעות)	3,500 ₪ למקרה.
איחור לביצוע עבודה (מעל 1.5 שעות)	250 ₪ לשעה.
טיפול לא רציף בתקלה ואי השלמת התיקון	750 ₪ ליום.
אי הגשת דו"ח כאמור בסעי' 13.1 לחוזה.	200 ₪ למקרה.