



# מועצה מקומית שער שומרון

## פרוטוקול ישיבת מליאה מועצה מן המניין מספר 4 30.11.22

נוכחים: אבי רואה- ראש המועצה,  
רות שוורץ – חברת מליאה  
עוזאל ותיק – חבר מליאה  
יחיאל קאפח - מנכ"ל  
עמרם לסרי – גזבר  
חזי דרקסלר- פרויקטור.

### אישור פרוטוקול מליאה מספר 4 :

אושר פה אחד.

### עובדים סטטוטוריים:

ראשית, יחיאל מצייין כי חברי המליאה ואבי היו בראיונות מכוח הכללים הנדרשים ממשד הפנים ולכן המועמדים מוכרים להם כבר משלב הראיונות והקבלה.  
בכל מקרה נדרש אישור פורמאלי מהמליאה למינויים של העובדים להלן:

חינוך: ליאור הלפרין – מנהל מחלקת חינוך. נבחר בהליך מסודר במרכז פומבי.  
גזברות: יסמין רוזינברג בנימין – גזברית המועצה. מכהנת כיום כגזברית המועצה המקומית מעלה אפרים.  
נבחרה ככשירה ראשונה בוועדת מכרזים.  
יחיאל קאפח – מנכ"ל המועצה. כיהן עד כה כמנכ"ל שערי תקווה ובהמשך כמנכ"ל המועצה. עבר ועדת כשירות כנדרש על ידי משרד הפנים. (יחיאל לא נכח בזמן ההצבעה).

אושר פה אחד

בהזדמנות זו אבי הודה לעמרם לסרי על העבודה הקשה והתחומה הגדולה להקמת המועצה.

### הארכת כהונת יועמ"ש:

עו"ד יניב מטלס מכהן כיועמ"ש המועצה. פורסם מכרז ליועמ"ש אך יש צורך להאריך את כהונתו של עו"ד מטלס עד לסיום ההליך ומינוי יועמ"ש קבוע.

אושר פה אחד

### העמדת רכב וחנייתו:

לא עלה לדיון.  
נדחה למליאה הבאה



# מועצה מקומית שער שומרון

## תבר"ם:

יחיאל הציג את התבר"ם הנדרשים  
עמרם הציג את תקציב התבר"ם

תבר"ם שער שומרון 11.2022		
נושא	ע"ח אגמצ	ע"ח קרן עבודות פיתוח ש.ת.
מגרשי ספורט עץ אפרים	1,950,000	
רכישת רכב יד 2		117,000
גני שעשועים	850,000	
תנועה - כבישים מדרכות + פיקוח		480,000
שצ"פים	320,000	
ואדי עבודות פיתוח שלב א' (הערכה)	450,000	
סה"כ צרכים	3,570,000	597,000
תקציב	3,671,386	600,000
יתרה	101,386	3,000

עמרם מציג תבר"ם נוסף שנדרש לאור תקציב שהגיע מפיקוד העורף לטובת מצלמות ביטחון בסך של 250 אלף ש"ח החברים מאשרים להוסיף את הנושא לסדר היום וכן להצביע על תבר"ם זה גם כן.

כל התבר"ם לרבות מצלמות:  
**אושרו פה אחד**

## עדכונים:

- אבי עדכן לגבי פגישה עם מנכ"ל משרד הפנים.
- יחיאל עדכן לגבי מכרזי כוח אדם שפורסמו. המועצה פועלת לקלוט שדרת ניהול למועצה. מנהלת משאבי אנוש תושבת עץ אפרים נכנסת לתפקיד בשבוע הבא והיא תעסוק בהסדרת העובדים הקיימים ומכרזי כח אדם נוספים.
- עובדי המועצה התאגדו במסגרת התאגדות העובדים. התקיימה ישיבה עם ההסתדרות ועם העובדים בשבוע שעבר והמועצה משתפת פעולה באופן מלא עם ההסתדרות.
- פגישה עם מנכ"ל חברה קדישא תל אביב שסיפר על ההתקדמות של בית העלמין שער שומרון. עודכן שיש עתירה לבג"צ כנגד הקמת בית העלמין. השופט קיבל את העתירה אבל לא הוציא צו על תנאי. השופט הסכים שהפרויקט יתקדם מבחינת תכנון וקידום היתרי בניה אבל לא להתקדם בעבודות בשטח לפני דיון בעתירה.



## מועצה מקומית שער שומרון

- שינוי התב"ע התקנונית – איחוד של תקנוני הבניה של שערי תקווה (קודם על ידי הוועד המקומי) ובהמשך יחול גם על עץ אפרים לאחר עבודת מטה. בתב"ע התקנונית יאפשרו תוספת יחידות משנה בתנאים (יחידה אחת, פחות מ-60 מ"ר ויותר מ-45 מ"ר, תוספת חניה במגרש). השלב הבא זה להעביר במינהל האזרחי. אבי העלה בפני מנכ"ל משרד הפנים בקשה להוספת חברי מליאה מתושבי היישובים. המנכ"ל אמר שבעת הזאת (ממשלת מעבר) ניתן להוסיף חברי מליאה רק מקרב עובדי משרדי הממשלה. מכיוון שאנו רואים ערך בתושבי היישוב הוחלט לא לקדם תוספת חברי מליאה בעת הזאת.

רשם : יחיאל קאפח מנכ"ל

מאשר : אבי רואה , ראש מועצה